

**SPORT  
ZENTRUM**



**JAHRESBERICHT 2022**



## SPORTZENTRUM Niederösterreich Jahresbericht 2022

Das SPORTZENTRUM Niederösterreich ist als eines der modernsten sowie multifunktionellsten Sportzentren Österreichs nicht mehr aus der heimischen Sportlandschaft wegzudenken. Seit 2018 bzw. der Rezertifizierung im Jahr 2022 ist das Olympiazentrum Niederösterreich neben Tirol, Salzburg, Oberösterreich, Kärnten und Vorarlberg eines von sechs Olympiazentren in Österreich - ein Kompetenzzentrum mit einem professionellen Trainings- und Betreuungsumfeld sowie mit einer Top-Infrastruktur inklusive Hotel und Gastronomie.



Die Sportstätte hat sich aufgrund der optimalen Bedingungen in den letzten Jahren zu einem beliebten Trainingsmekka für Spitzensportler entwickelt und soll auch Talente bestmöglich auf ihrem Weg zur Weltspitze begleiten. Hier haben somit schon zahlreiche sportliche Erfolgsgeschichten ihren Ursprung genommen.

Dies ist auch auf die stetige, infrastrukturelle Weiterentwicklung zurückzuführen. Im Jahr 2022 wurde die neue Leichtathletik-Halle eröffnet. Auf einer Gesamtlänge von 130 Metern bietet die Sportstätte fünf Laufbahnen, eine Weit- und Hochsprunganlage sowie Trainingsmöglichkeiten für die Disziplinen Diskus bzw. Speerwurf und Kugelstoßen. Die erstklassige Anlage ermöglicht unseren Leichtathletik-Assen rund um Vize-Weltmeisterin Ivona Dacic und unserem hervorragenden Nachwuchs wie Magdalena Lindner oder Lena Pressler ein optimales, ganzjähriges Training und sorgt für hervorragende Bedingungen.

Aufgrund der vielfältigen Möglichkeiten ist das Trainingszentrum darüber hinaus auch ein beliebter Veranstaltungsort für zahlreiche Sportevents, wie das traditionsreiche Liese-Prokop-Memorial, bei dem Lokalmatadorin Lena Pressler im Mai einen neuen österreichischen Rekord über die 400-Meter-Hürden aufstellte. Zudem gilt das SPORTZENTRUM Niederösterreich als angesehenes Ballsportkompetenzzentrum und beheimatet unter anderem niederösterreichische Top- und Leitvereine wie die SKN St. Pölten Frauen oder den SKN St. Pölten Basketball.

Basis für die Arbeit im SPORTZENTRUM Niederösterreich ist die Sportstrategie 2025 des Landes Niederösterreich. Mit dieser hat sich das Land zum Ziel gesetzt, im Spitzensport verbesserte Trainingsbedingungen zu schaffen, passende Ausbildungs- und Weiterbildungsmaßnahmen anzubieten und so eine langfristige sowie nachhaltige Athletenentwicklung zu ermöglichen. Dafür ist es notwendig ständig in Bewegung zu sein, ein vielfältiges Angebot zu bieten und dieses laufend zu optimieren und an die Bedürfnisse der Spitzenathleten anzupassen.

Um erfolgreichen Spitzensport zu fördern, ist ein starkes, beständiges Fundament wichtig. International konkurrenzfähiger Hochleistungssport ist nur möglich, wenn neben der Qualität der Infrastruktur, der Trainer sowie der Fachexperten auch eine ausreichende Anzahl an Nachwuchshoffnungen aufgebaut wird, die in die Spitze drängen. Eine Investition in die Jugend erzeugt doppelte Wirkungskraft in der Zukunft, eine gesündere, leistungsfähigere Generation und die Möglichkeiten, neue Spitzentalente zu finden und zu gewinnen.

Niederösterreich gewährleistet mit dem SPORTZENTRUM Niederösterreich zielorientierte Strukturen für den Leistungssport und eine qualitativ hochwertige Betreuung der Spitzensportler in den fünf Kernaufgaben: Sportwissenschaft, Sportmedizin, Sportpsychologie, Ernährungsberatung und Physiotherapie. Vielen Dank für die tägliche Arbeit sowie das Engagement für den Sport an das gesamte SPORTZENTRUM Team rund um die Geschäftsführer Franz Stocher und Norbert Köck.



**UDO LANDBAUER**  
LH-STELLVERTRETER

## „Das Wort Krise setzt sich im Chinesischen aus zwei Schriftzeichen zusammen - das eine bedeutet Gefahr und das andere Gelegenheit.“ - JOHN FITZGERALD KENNEDY -

Nach den Herausforderungen und Unsicherheiten der Jahre 2020 und 2021 sind wir als SPORTZENTRUM Niederösterreich mit dem Zweckoptimismus und der Zuversicht eines/einer Spitzensportler:in ins Jahr 2022 gestartet.

Erfreulicherweise kamen wir alle einer gewissen Normalität wieder näher, was zu spürbaren Erleichterungen in unserem laufenden Betrieb führte. Eine der großen Herausforderungen im Jahr 2022 bestand darin, erstmals in der 32-jährigen Geschichte der SPORTZENTRUM

Niederösterreich GmbH Verantwortung als Bauherr in einem Bauprojekt zu übernehmen. Die mit dem ‚Masterplan 2022-24‘ in Zusammenhang stehende Verantwortung und sämtliche Aufgaben wurden vollumfänglich übernommen und das sich über drei Jahre hinwegstreckende Bauprojekt mit einem Volumen von € 9 Mio. konnte erfolgreich gestartet werden.

Ausgelöst durch massive Bau- und Energiekostensteigerungen war es aufgrund des gedeckelten Budgets jedoch zwingend nötig, eine Änderungskonzeption zu erarbeiten. Trotz vorzunehmender Einschränkungen verfolgte man das Ziel den betreffenden Sportarten die versprochenen Mehrwerte bieten zu können. Die vorgenommenen Anpassungen sind mit Zustimmung aller involvierten Fachverbände sehr gut gelungen und mit der operativen Umsetzung wurde dem Rahmenterminplan entsprechend begonnen.

Als weiteres Novum gilt es hervorzuheben, dass die Gastronomie im SPORTZENTRUM Niederösterreich erstmals nicht verpachtet wurde, sondern seit Juni 2022 mit Eigenpersonal unter dem Namen „Sideline“ betrieben wird. In Zeiten personeller Engpässe in sämtlichen Bereichen und sich explosionsartig entwickelnder Einkaufspreise war dies ein durchaus gewagter und mutiger Schritt. Die äußerst positiven Rückmeldungen und die stets steigenden Gastro-Besucherzahlen sind jedoch die beste Bestätigung dafür, den richtigen Weg im Sinne unserer Kund:innen gewählt zu haben.

Der im Jahr 2022 überarbeiteten Strategie folgend, bekennen wir uns dazu, dem Sport mit Wertschätzung auch in Zukunft ein verlässlicher Partner zu sein, der im professionellen Teamwork stets sein Bestes geben wird.



**FRANZ STÖCHER, OLY**  
OPERATIVER GESCHÄFTSFÜHRER



**MAG. NORBERT KÖCK**  
KAUFMÄNNISCHER GESCHÄFTSFÜHRER



---

## INHALT

Struktur und Organe	09
Organigramm	13
Zahlen-Daten-Fakten	17
Masterplan 2022-2024	35
Olympiazentrum Niederösterreich	43
Leitbild und Strategie 2025	59
Unternehmensentwicklung, Marketing & Sales	67
Gastronomie	81
NV Arena	89
NÖ Sport-Leistungs-Zentrum St. Pölten	101
Impressionen	113
Team	125



**KAPITEL 01**

# **STRUKTUR UND ORGANE**

## STRUKTUR



### GESELLSCHAFTER:

NÖ Landeshauptstadt-Planungsgesellschaft m.b.H.  
HBV Beteiligungs-GmbH

## GREMIEN

### GENERALVERSAMMLUNG:

**NÖ Landeshauptstadt-Planungsgesellschaft m.b.H.**  
Martin Kweta, MBA (HYPO NOE Leasing GmbH)  
Dr. Gerhard Tretzmüller (Land Niederösterreich,  
Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Gebäudeverwaltung)

**HBV Beteiligungs-GmbH**  
Gottfried Tröstl, MSc, MBA, MAS  
(HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG)  
Mag. Andreas Maier  
(HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG)

### GESELLSCHAFTERBEIRAT:

Vorsitzende Mag.<sup>a</sup> Ilse Stöger

**NÖ Landeshauptstadt-Planungsgesellschaft m.b.H.**  
Martin Kweta, MBA (HYPO NOE Leasing GmbH)

**HBV Beteiligungs-GmbH**  
Gottfried Tröstl, MSc, MBA, MAS  
(HYPO NOE Landesbank für Niederösterreich und Wien AG)

**Land Niederösterreich**  
MMag. Johannes Heuras

**NUTZERFORUM:**

Vorsitzende Mag.<sup>a</sup> Ilse Stöger

**Stimmberechtigte Mitglieder:**

Sportabteilung des Landes Niederösterreich

Landesschulrat für Niederösterreich

ASVÖ-Niederösterreich

ASKÖ-Niederösterreich

SPORTUNION Niederösterreich

Niederösterreichischer Sportfachrat

NÖ Sport-Leistungs-Zentrum St. Pölten

**GESCHÄFTSFÜHRUNG:**

Franz Stocher, OLY

Mag. Norbert Köck



## KAPITEL 02

# ORGANIGRAMM

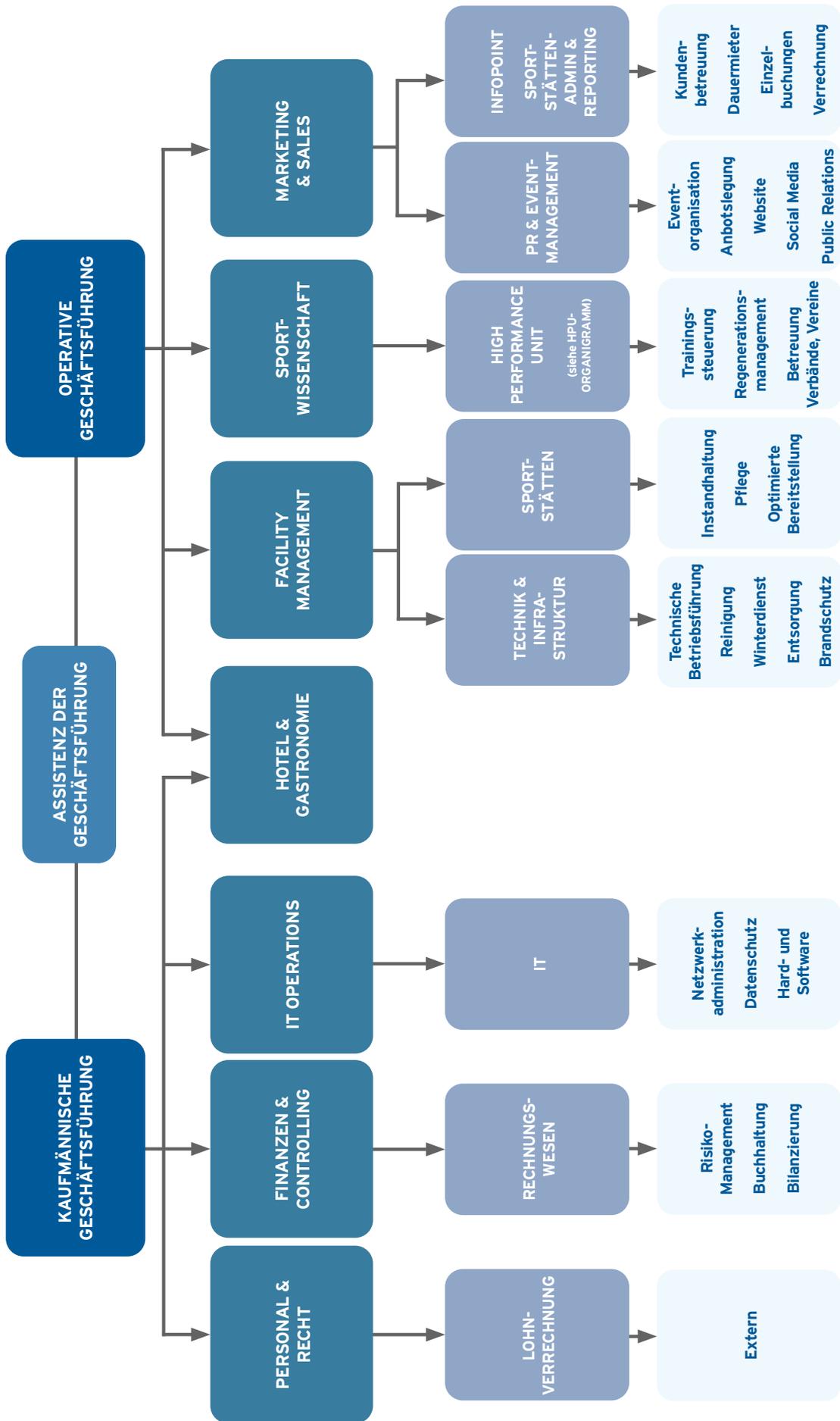


Zur Erreichung der im NÖ Sportgesetz definierten Ziele steht die Landessportverwaltung mit drei Organisationseinheiten zur Verfügung.

Das SPORTZENTRUM Niederösterreich ist eine davon.

- ▶ Amt der NÖ Landesregierung - Abteilung Sport
- ▶ SPORTLAND Niederösterreich Programm (Sponsoring & Projekte, PR & Kommunikation)
- ▶ SPORTZENTRUM Niederösterreich

# SPORTZENTRUM Niederösterreich GmbH





## KAPITEL 03

**ZAHLEN | DATEN | FAKTEN**



1 HAUS DES SPORTS

2 HARTPLATZ



**3** EINGANG HAUPTHAUS / INFOPOINT

**4** *bet-at-home* ARENA

**5** HOTEL

**6** BALLSPORTHALLE

**7** LEICHTATHLETIKANLAGE

**8** NATURRASENPLATZ 1

**9** NATURRASENPLATZ 2

**10** KUNSTRASENPLATZ 1

**11** KUNSTRASENPLATZ 2

**12** BEACHVOLLEYBALLPLATZ

**13** LEICHTATHLETIKHALLE

**14** FITNESSHALLE / PHYSIOTHERAPIE

**15** TENNISZENTRUM

**16** NÖ FUSSBALLVERBAND

**17** EISSPORTHALLE

**18** NÖ SPORTLEISTUNGSZENTRUM

**19** TRAININGSPLATZ NV ARENA

**20** NV ARENA / HYPO NOE LOUNGE



Link zum Leitsystem und den Sportanlagen

## BÜROMIETER IM SPORTZENTRUM NIEDERÖSTERREICH

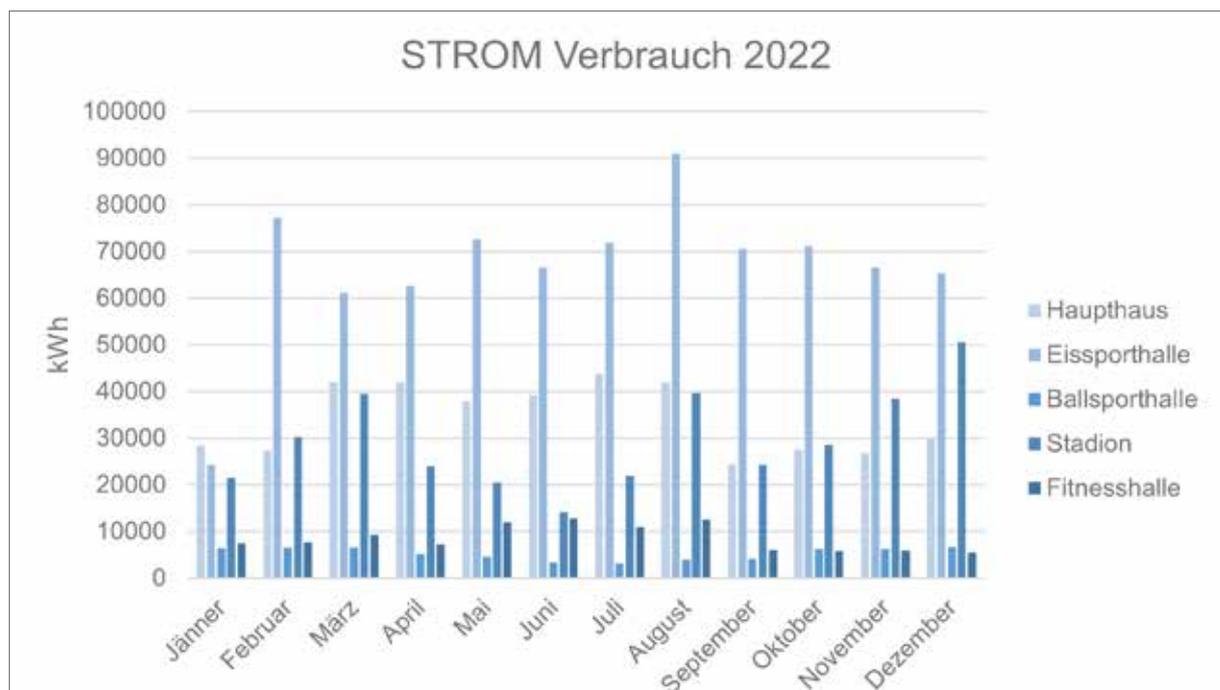
<b>HAUS DES SPORTS</b>
ASVÖ-ALLG. SPORTVERBAND ÖSTERREICH
NÖ BADMINTONVERBAND
NÖ BASKETBALLVERBAND
NÖ GEWICHTHEBERVERBAND
NÖ HANDBALLVERBAND
NÖ VOLLEYBALLVERBAND
NÖ LANDESSKIVERBAND
NÖ LANDESSCHWIMMVERBAND
NÖ LEICHTATHLETIKVERBAND
NÖ SPORT-LEISTUNGS-ZENTRUM ST. PÖLTEN
NÖ FACHVERBAND FÜR TURNEN
NÖ VERSEHRTENSPORTVERBAND
ÖSTERREICHISCHER AERO-CLUB, LANDESVERBAND NIEDERÖSTERREICH
ÖSTERREICHISCHER GEWICHTHEBERVERBAND
ÖSTERREICHISCHER KARATEBUND
SPORTUNION NIEDERÖSTERREICH
UNION SPORTKLUB NIEDERÖSTERREICH ST. PÖLTEN BASKETBALL
<b>HAUPTHAUS</b>
NEUHAUSER KULINARIUM GMBH (BIS JUNI 2022)
<b>FITNESSHALLE</b>
PHYSIOTHERAPIE ANDREA MIKLIN
<b>TENNISZENTRUM</b>
TENNISCHULE MADAINI
NÖ FUSSBALLVERBAND
<b>NV-ARENA</b>
SPORTKLUB NIEDERÖSTERREICH ST. PÖLTEN
ÖSTERREICHISCHER FUSSBALL-BUND FRAUEN-AKADEMIE
TRUST-PROJECTS PLANUNGS- & UMSETZUNGS GMBH

# JAHRESBERICHT FACILITY MANAGEMENT

Im Folgenden werden die Energiedaten sowie Zahlen und Fakten betreffend der Sportstätten und technischen Anlagen zusammengefasst dargestellt. Angeführte Beträge sind gerundet.

## ENERGIE

- ▶ **Stromverbrauch gesamte Anlage:** rd. 1.889.000 kWh
- ▶ **Photovoltaik (PV) Produktion (400 kWp Anlage)** rd. 384.200 kWh
- ▶ **Stromverbrauch - Auszug**
  - ▶ Haupthaus inkl. Gästehaus rd. 411.000 kWh
  - ▶ Ballsporthalle rd. 63.000 kWh
  - ▶ Fitnesshalle rd. 103.000 kWh
  - ▶ Tenniszentrum rd. 79.000 kWh
  - ▶ Eissporthalle rd. 801.000 kWh
  - ▶ NV Arena rd 353.000 kWh
- ▶ **Rückgeführte Energie**
  - ▶ aus PV/Überschusseinspeisung: rd. 4.300 kWh



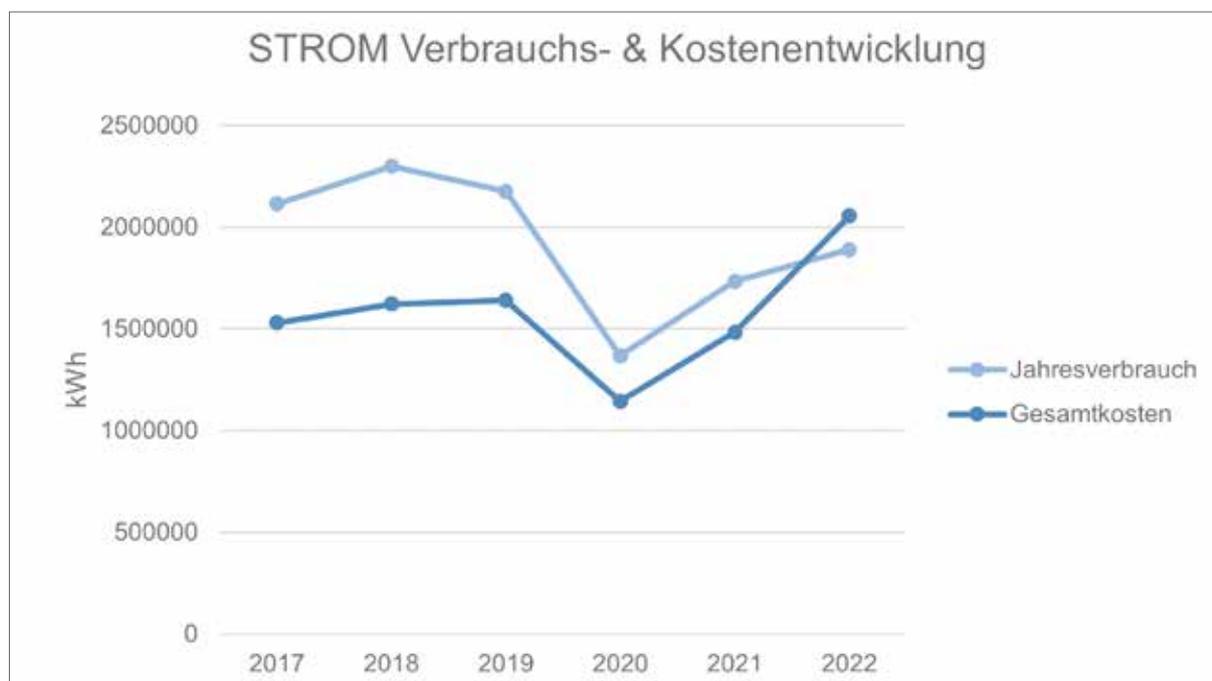
### VERBRAUCHSENTWICKLUNG STROM

Auch für 2022 wird nochmal der Vergleich zum Jahr 2019 angestellt, da auch das Vorjahr pandemiebedingt noch nicht vergleichbar mit einem „Normalbetrieb“ war.

Im Vergleichszeitraum ist der Strombezug um 13% niedriger. Das ergibt sich auf Grund der vielfältigen Maßnahmen hinsichtlich Energieoptimierung.

Beispiele hierfür sind eine optimierte Regelung der Beleuchtung und Kühlung sowie die Fortführung der Umstellung auf LED am gesamten Areal, wie auch der verbesserte Energieverbrauch in der Eissporthalle, der durch den Umbau der Kälteanlage erreicht werden konnte.

Erwähnenswert ist, dass dieser verminderte Energiebedarf trotz wärmerer Sommermonate (26% mehr Kühlgradstunden als im Vergleichsjahr 2019) erreicht werden konnte.



### ENTWICKLUNG ÜBERSCHUSSEINSPEISUNG PV-ANLAGE NV ARENA

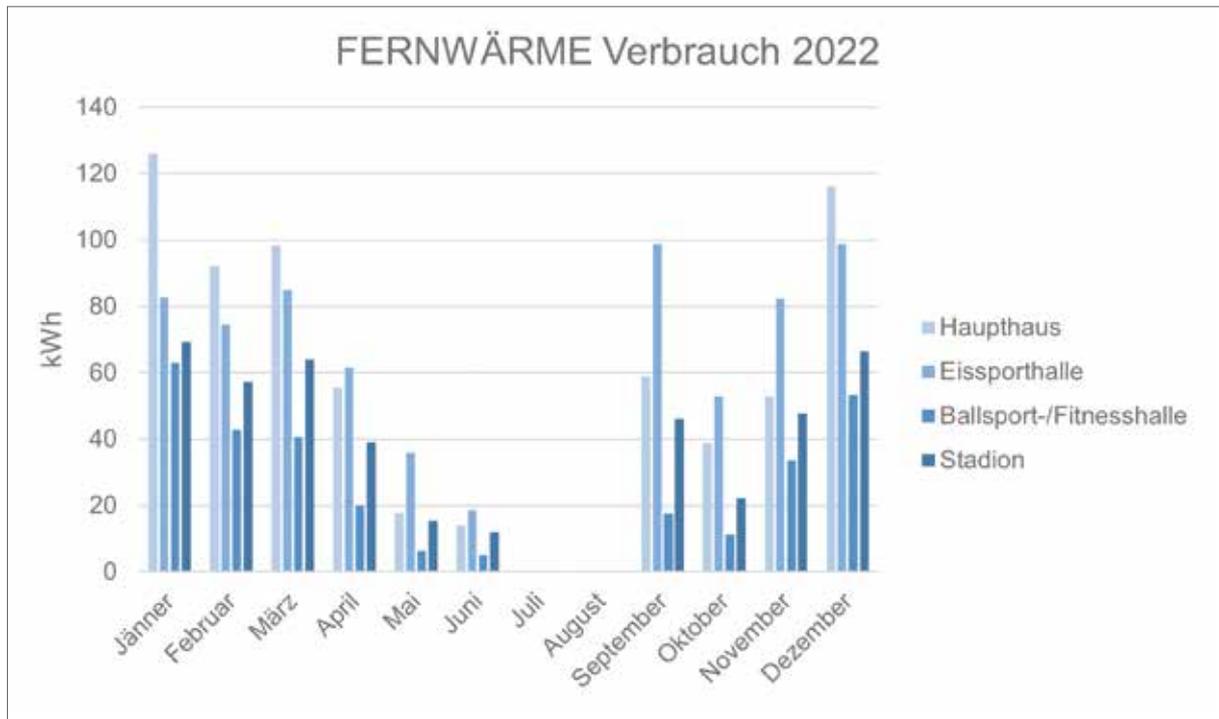
Seit Realisierung des Energieringes kann der durch die PV-Anlage erzeugte Strom fast vollumfänglich am gesamten Gelände direkt verbraucht werden.

kWh = Kilowattstunde | PV = Photovoltaik



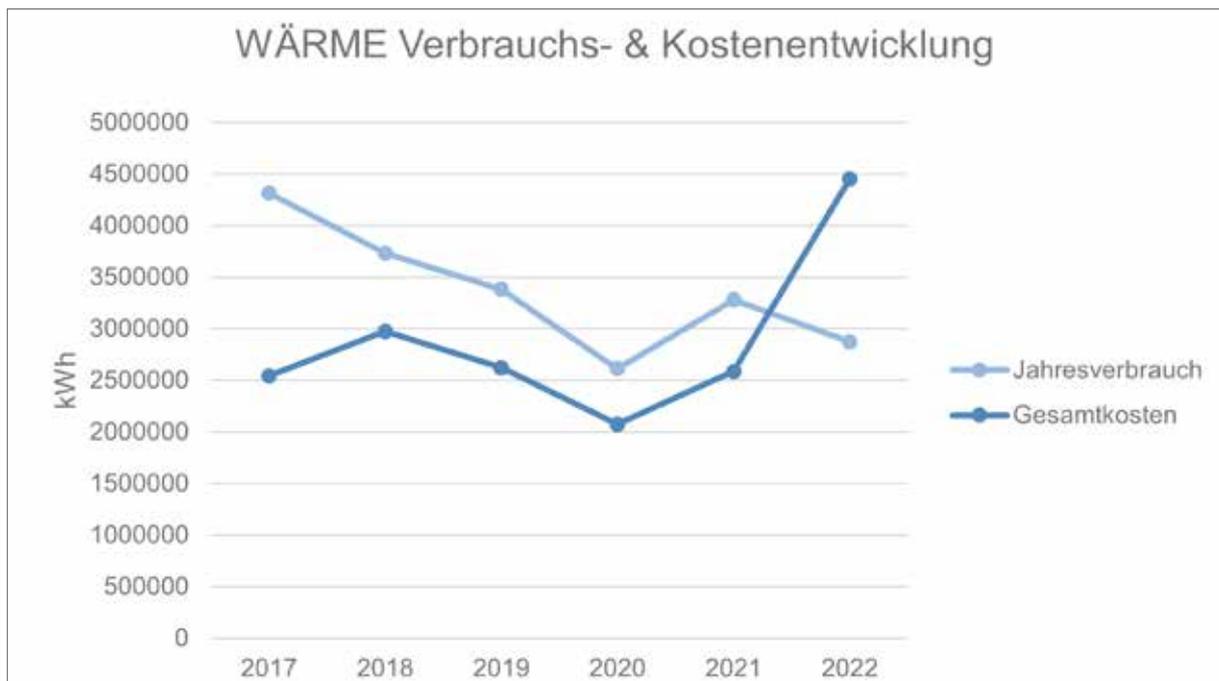
## GAS- UND FERNWÄRMEVERBRAUCH

▶ <b>Gasverbrauch gesamte Anlage:</b>	<b>rd. 524.000 kWh</b>
▶ Hauptanlage (Hotel, Haupthaus) (Umstieg auf Fernwärme 8/2017)	rd. 0.000 kWh
▶ Eissporthalle (Umstieg auf Fernwärme 6/2018; jedoch bleibt die Entfeuchtung über Gas)	rd. 436.000 kWh
▶ Ballsporthalle / Fitnesshalle (Umstieg auf Fernwärme 6/2021)	rd. 0.000 kWh
▶ Tenniszentrum (Umstieg auf Fernwärme 3/2017; jedoch bleibt die Hallenheizung über Gas)	rd. 88.000 kWh
▶ Haus des Sports (Umstieg auf Fernwärme 6/2021)	rd. 0.000 kWh
▶ <b>Fernwärmeverbrauch:</b>	<b>rd. 2.610.000 kWh</b>
▶ Stadion allgemein:	rd. 439.000 kWh
▶ Stadion Rasenheizung:	rd. 264.000 kWh
▶ Hauptanlage (Hotel, Haupthaus) (Umstieg von Gas auf Fernwärme 8/2017)	rd. 670.000 kWh
▶ Eissporthalle (Umstieg auf Fernwärme 6/2018; jedoch bleibt die Entfeuchtung über Gas)	rd. 691.000 kWh
▶ Ballsporthalle / Fitnesshalle (Umstieg auf Fernwärme 6/2021)	rd. 294.000 kWh
▶ Tenniszentrum (Umstieg auf Fernwärme 3/2017; jedoch bleibt die Hallenheizung über Gas)	rd. 167.000 kWh
▶ Haus des Sports (Umstieg auf Fernwärme 6/2021)	rd. 85.000 kWh



#### VERBRAUCHSENTWICKLUNG GAS UND FERNWÄRME

Ein Vergleich mit dem Jahr 2021 ist auch im Wärmebereich auf Grund der Einschränkungen durch die COVID 19-Pandemie nicht zweckmäßig. Im Vergleich zum Jahr 2019 hat sich der Gas- und Fernwärmeverbrauch 2022 im Gesamten (jedoch ohne Rasenheizung) bei minimal verringerten Heizgradtagen (annähernd vergleichbarer Winter) um 15% verringert. Diese enormen Einsparungen konnten durch präzise und wöchentliche Anpassungen der Betriebsdaten an die Buchungslage erreicht werden. Ebenso wurden Kund:innen, Mieter:innen und Mitarbeiter:innen auf Grund der Energiepreiskrise besonders auf die Thematik sensibilisiert.



## ZAHLEN UND FAKTEN

### INSTANDHALTUNG

Die Kosten umfassen jegliche Wartungs-, Inspektions- und gesetzliche Überprüfungsleistungen der technischen Anlagen als auch der Sportgeräte entsprechend der vorgeschriebenen Wartungsintervalle sowie das Wartungsmaterial (interne Personalkosten sind nicht inkludiert).

**Instandhaltungskosten** gesamtes Areal € 185.668,08

### INSTANDSETZUNG

Diese Kosten umfassen Reparaturen an sämtlichen technischen Anlagen wie z.B. Heizungs-, Kälte-, Lüftungs- und Sanitäranlagen sowie sicherheitstechnischen Einrichtungen. Ebenso berücksichtigt sind sämtliche Instandsetzungsleistungen bei Sportstätten und Sportgeräten. Inkludiert sind sowohl Fremdleistungen durch Fachfirmen wie auch Ersatzteile für Eigenleistungen (interne Personalkosten sind nicht enthalten).

**Instandsetzungskosten** gesamtes Areal € 345.754,52

Auszug größerer Instandsetzungsleistungen:

- ▶ Haupthaus: Hotelzimmer: Versiegelung Sanitarräume
- ▶ Haupthaus: Gerätekunstturnhalle: Austausch Schaumstoffschnitzel Sprunggrube
- ▶ Ballsporthalle: Austausch Akustikplatten
- ▶ Haus des Sport: Sanierung Badezimmer
- ▶ Außenanlagen: Reparatur Brunnenpumpe
- ▶ Allgemein: Diverse Reparaturarbeiten an der Kälteanlage
- ▶ NV Arena: Abdichtung Gastrocontainer Verteilerebene
- ▶ NV Arena: Verdampferreparatur Kühlräume

### INVESTITIONEN

gesamtes Areal (gerundet) € 321.269,27

Es wurden u.a. folgende Investitionen für Neuanschaffungen getätigt:

- ▶ Allgemein: diverse Sportgeräte und -artikel
- ▶ Allgemein: Verbesserung der IT-Infrastruktur
- ▶ Allgemein: Erweiterung des elektronischen Zutrittssystems

- ▶ Allgemein: Errichtung und Ausstattung eines Schweißplatzes
- ▶ Allgemein: Erweiterung der E-Ladeinfrastruktur
- ▶ NV Arena: Erneuerung des Kamerasystems
- ▶ Leichtathletikhalle: Anschaffung div. Sportgeräte
- ▶ Haupthaus: Kühlgeräte Bürobereich
- ▶ Haupthaus: Dosieranlage
- ▶ Haupthaus: diverse Betriebsausstattung Gastronomie
- ▶ Fuhrpark: Bearbeitungsgeräte

### **SCHADENSFÄLLE VERSICHERUNG**

In diesem Abschnitt werden Schadensmeldungen aufgelistet, die bei der Versicherung eingereicht wurden. Es kam zu mehreren Versicherungsmeldungen in Folge von Wassereintritt, Wind/Wetter sowie Glasbruch ohne Fremdverschulden.

Auszug aus Versicherungsleistungen:

- ▶ 15.02.2022: Eissporthalle - Glasbruch
- ▶ 17.05.2022: Tennishalle - Glasbruch
- ▶ 12.06.2022: Hotel - Wassereintritt
- ▶ 05.07.2022: Haus des Sports - Wassereintritt
- ▶ 05.07.2022: Sportwissenschaft - Glasbruch
- ▶ 10.10.2022: Tennishalle - Leitungswasserschaden

### **MÄNGEL**

Folgende Objekte befinden sich noch innerhalb der 3-jährigen Gewährleistungsfrist:

- ▶ Baustufe (BS) 12\_Eissporthalle - Erneuerung des Bandensystems sowie der Kälteanlage (läuft bis 8/2023)
- ▶ BS12\_Leichtathletikhalle - Neubau (läuft bis 2/2024)

Auftretende Mängel werden seitens des SPORTZENTRUM Niederösterreich dokumentiert und über die jeweils zuständige mängelbearbeitende Stelle einer Abklärung und Behebung zugeführt.

## SICHERHEITSTECHNISCHE EREIGNISSE

Für diesen Bereich relevante Ereignisse werden in den Kategorien Brand, Einbruch und Vandalismus dokumentiert.

### Brand

- ▶ Diverse Feuerwehreinsätze in Folge von Fehlalarmen der Brandmeldeanlage
- ▶ Keine tatsächlichen Brandereignisse

### Einbruch

- ▶ Keine Ereignisse

### Vandalismus

- ▶ Keine Ereignisse

## FORTSCHRITT UND ENTWICKLUNG

Das Bestreben sowohl die Sportstätten als auch die Gebäude stets entsprechend dem Stand der Technik bzw. den Bedürfnissen der Kund:innen anzupassen ist omnipräsent.

Themenschwerpunkte dazu sind:

- ▶ Optimierung der laufenden Betriebskosten
- ▶ Technischer Fortschritt
- ▶ Innovative Systeme
- ▶ Erhöhung der Kund:innen- und Nutzer:innenzufriedenheit

Beispiele Fortschritt und Entwicklung:

- ▶ Sportstätten
  - ▶ Leichtathletikhalle - Errichtung eines Bereichs für Diskus und Kugelstoßen
  - ▶ Kraftsporträume: Anschaffung innovativer Trainingsgeräte
- ▶ Gastronomie
  - ▶ Qualitätserhöhung in den Bereichen Ausstattung und Atmosphäre
- ▶ Allgemein
  - ▶ Elektrisches Zutrittssystem erweitert: Auch im Jahr 2022 wurde das seit 2019 bestehende elektronische Schließsystem erweitert. Die neu errichtete Leichtathletikhalle und sämtliche Türen der Eissporthalle wurden Teil des elektronischen Schließsystems. Gemeinsam mit den Mietern der NV Arena wurde ein Konzept und ein erweitertes Berechtigungssystem erarbeitet, um Außentüren, öffentliche Bereiche und Teile der Mietbereiche ebenfalls in das neue Schließsystem einzugliedern.
  - ▶ Errichtung und Ausstattung eines Schweißplatzes

## NÖ LANDESREGIERUNG: BAUSTUFE (BS) 12

Bau Leichtathletikhalle; Eissporthalle: Sanierung Boden & Bandensystem, Erneuerung Kälteanlage

### PROJEKTTEIL LEICHTATHLETIKHALLE (ABGESCHLOSSEN)

Die Leichtathletikhalle bietet auf einer Länge von 130 Metern fünf Bahnen, eine Weit- sowie Hochsprunganlage, und eine Vorrichtung für die Disziplinen Speerwurf, Kugelstoß und Diskus. Diese Anlage ist ein weiterer Meilenstein in der Etablierung des SPORTZENTRUM Niederösterreich als eine der modernsten und multifunktionellsten Sportanlagen Österreichs.

▶ Bauzeitplan:

- ▶ Baubeginn: April 2021
- ▶ Abbruch Eventarena: April - Mai 2021
- ▶ Bauzeit Leichtathletikhalle: Juni 2021 - Februar 2022
- ▶ Projektende: Februar 2022

## INVESTITIONEN (AUSZUG)

IT - (HARD- UND SOFTWARE)	
HARDWARE	€ 21.389,84
SOFTWARE	€ 20.069,20
SUMME	€ 41.459,04
AUSBAU TECHNIK, SPORTSTÄTTEN, MASCHINEN	
BAULICHE INVESTITIONEN	€ 102.342,50
BETRIEBSAUSSTATTUNG UND SONSTIGES	€ 131.867,93
BETRIEBSAUSSTATTUNG UND SONSTIGES STADION	€ 29.471,66
MASCHINEN UND MASCHINELLE ANLAGEN	€ 12.499,84
MASCHINEN UND MASCHINELLE ANLAGEN STADION	€ 3.625,30
GERINGWERTIGE WIRTSCHAFTSGÜTER	€ 82.072,05
GERINGWERTIGE WIRTSCHAFTSGÜTER STADION	€ 868,39
SUMME	€ 362.750,67
<b>GESAMT</b>	<b>€ 404.209,71</b>

## UMSÄTZE (AUSZUG)

SPORTSTÄTTEN	
BALLSPORTHALLE	€ 139.766,04
EISSPORTHALLE	€ 181.765,78
TENNISZENTRUM	€ 68.143,98
KRAFTSPORTRÄUME	€ 70.317,13
KUNSTRASENPLÄTZE	€ 45.437,77
GERÄTEKUNSTTURNHALLE	€ 52.163,47
BET-AT-HOME ARENA (VERANSTALTUNGSHALLE)	€ 79.244,89
DIV. SPORTSTÄTTEN	€ 184.868,90
<b>SUMME</b>	<b>€ 821.707,96</b>
SPORTWISSENSCHAFT	
SPORTWISSENSCHAFTLICHE BETREUUNG	€ 488.212,26
NÄCHTIGUNGEN	
HOTEL	€ 252.450,47
GASTRONOMIE	€ 336.351,70
<b>SUMME</b>	<b>€ 588.802,17</b>
<b>GESAMT</b>	<b>€ 1.898.722,39</b>

## PERSONAL

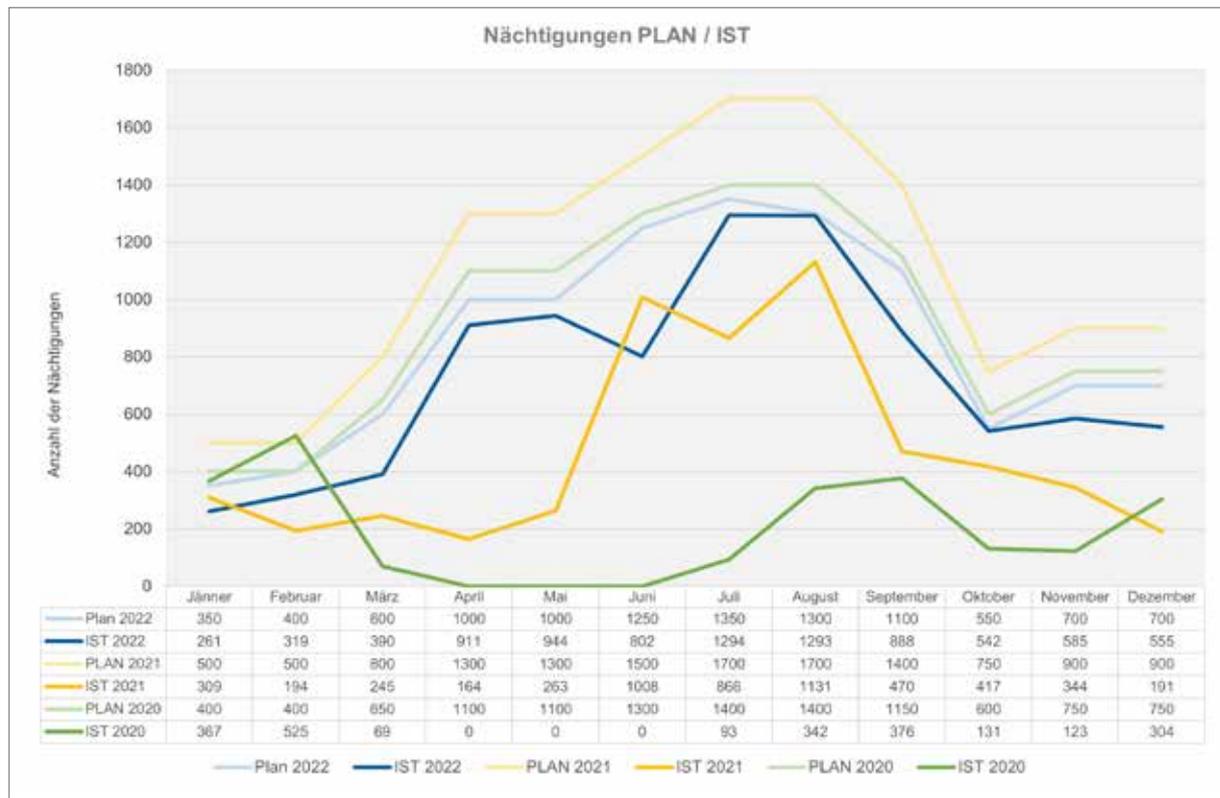


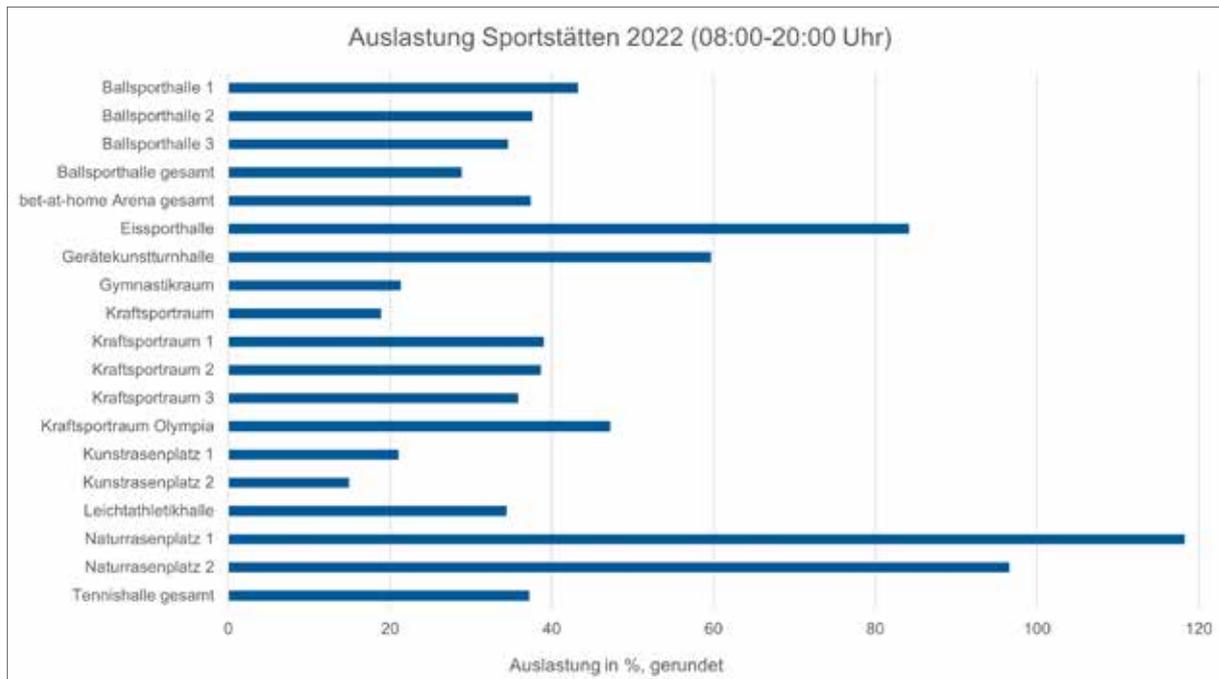
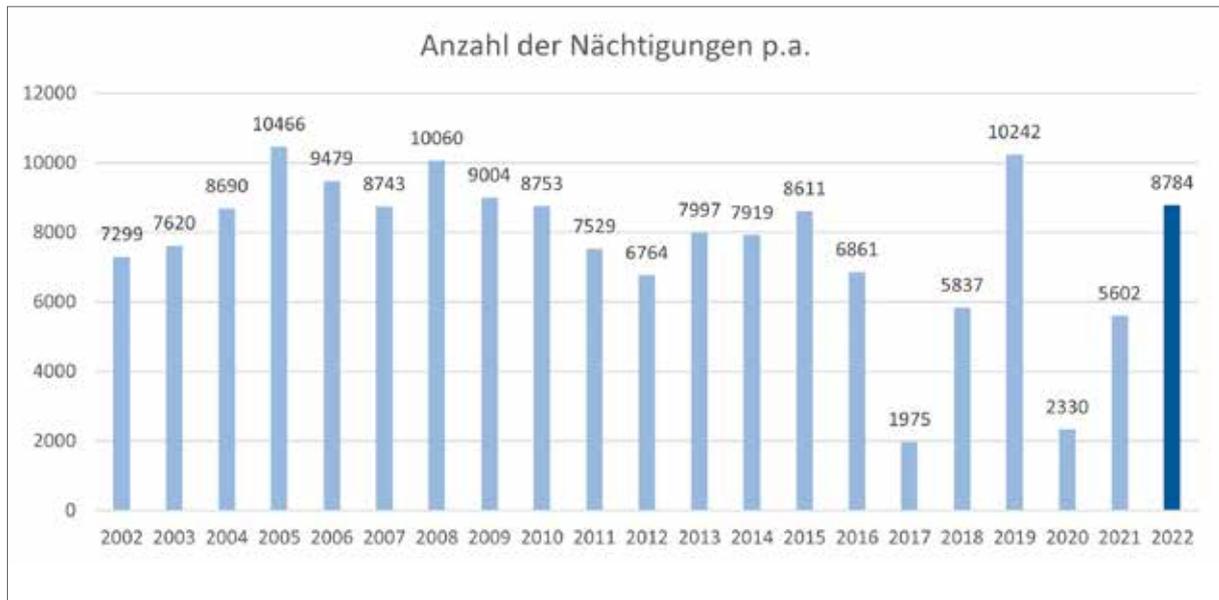
## PERSONAL-WEITERBILDUNG (AUSZUG)

SACH- UND FACHSEMINARE			
ALLG. SCHULUNGEN:	BRANDSCHUTZ	€	667,83
	DEUTSCHKURS	€	928,00
RECHNUNGSWESEN:	STEUER-UPDATE	€	470,00
	BMD-SCHULUNGEN	€	1.152,75
	E-AUTOS IM STEUERRECHT	€	120,00
FACILITY MANAGEMENT:	GREENKEEPING	€	1.570,00
	IAKS	€	120,00
	AMMONIAKSICHERHEITSSCHULUNG ESH	€	1.655,65
IT:	STUDIENGEBÜHREN	€	801,72
SUMME		€	7.485,95
PERSÖNLICHKEITSENTWICKLUNG			
	KOMMUNIKATION & FÜHRUNG	€	6.627,40
<b>GESAMT</b>		<b>€</b>	<b>14.113,35</b>

## AUSLASTUNG

Das digitale Sportstätten-Buchungsprogramm „Venuzle“ und die Hotelsoftware „Protel“ bieten nutzerfreundliche Möglichkeiten, relevante Daten zu Zahlen kurzfristig auszuwerten. Durch die immer weiter fortschreitenden Lockerungen der Maßnahmen im Zuge der COVID-19 Pandemie, verbesserte sich die Buchungslage sowohl im Hotel, als auch bei den Sportstätten. Dies spiegelt sich auch in der Auslastungsstatistik wider.





Die Auslastung der Naturrasenplätze basiert auf der vom Österreichischen Institut für Schul- und Sportstättenbau (ÖISS) empfohlenen maximalen Belastungsdauer von 20 Stunden pro Woche.

**ING.<sup>in</sup> ANDREA KRECEK, AKAD.IM  
PROKURISTIN**  
LEITUNG FACILITY MANAGEMENT





**KAPITEL 04**

**MASTERPLAN 2022-2024**

## MASTERPLAN 2022-2024 (AUSBAUSTUFE 13)

Der Ausbruch von Covid-19 im März 2020 hatte unter anderem erhebliche negative Auswirkungen auf die Wirtschaft in Österreich. Auch in Niederösterreich musste man 2020 einen historischen Konjunkturinbruch hinnehmen. Seitens des Bundes wurde daher eine Vielzahl von wirtschaftsbelebenden Maßnahmen angeboten. Diese gingen jedoch von einem österreichweiten Fokus aus. Es war daher erforderlich, aufbauend auf den Bundesmaßnahmen, niederösterreichspezifische, auf die Bedürfnisse und Gegebenheiten der Wirtschaft des Landes zugeschnittene, Unterstützungen anzubieten.

Von der SPORTZENTRUM Niederösterreich GmbH wurden unter der obersten Zielsetzung, eine breit gefächerte, qualitativ hochwertige und bedarfsgerechte Sportinfrastruktur bereitzustellen, ein Paket an Maßnahmen definiert. In Abstimmung mit der Abteilung Sport/WST5 des Landes NÖ, wurden Teilprojekte, die im Rahmen des NÖ Konjunkturprogramms einen wichtigen Impuls für NÖ Unternehmen darstellen, erarbeitet.

Im Fördervertrag zwischen dem Land NÖ und der SPORTZENTRUM Niederösterreich GmbH vom 21.12.2021 sind die Grundlagen für eine Förderung der von der Fördernehmerin beabsichtigten infrastrukturellen Maßnahmen durch den Fördergeber fixiert. Für das Infrastrukturprojekt mit den geplanten Maßnahmen wurde eine nicht rückzahlbare Beihilfe aus dem NÖ Konjunkturprogramm in Höhe von € 8 Mio. gewährt.

### **INSBESONDERE WURDEN IM FÖRDERVERTRAG FOLGENDE SPORTINFRASTRUKTURELLE MASSNAHMEN ZUR UMSETZUNG FIXIERT:**

- ▶ Neubau einer Beachvolleyballhalle und von Beachvolleyballplätzen (Outdoor)
- ▶ Neubau einer Kleinsporthalle (Basketball)
- ▶ Neubau eines Fußball-Rasenplatzes
- ▶ Errichtung einer Photovoltaik-Anlage
- ▶ Umbau/Adaptierung der bestehenden Tennisplätze (Outdoor)
- ▶ Schaffung von Parkflächen, Lagerflächen und Verkehrswegen
- ▶ Sanierung und Modernisierung diverser Sportanlagen und Gebäude

Um diese umsetzen zu können und eine Verbesserung der Parkplatz- und Verkehrswegsituation herbeizuführen, war es notwendig, den Abbruch der Event-Arena und eine Reorganisation des Parkkonzeptes samt Ausfahrt vorzunehmen.

## FINANZIERUNG

Wie bereits erwähnt, hat das Land NÖ der SPORTZENTRUM Niederösterreich GmbH eine nicht rückzahlbare Beihilfe in Höhe von € 8 Mio. gewährt. In der Gemeinderatssitzung der Stadt St. Pölten vom 27. Juni 2022 wurde weiters beschlossen, das SPORTZENTRUM Niederösterreich für den Masterplan 2022-24 in Höhe von € 1 Mio. zu subventionieren. Insgesamt stehen zur Umsetzung des Masterplan 2022-24 daher aktuell € 9 Mio. zur Verfügung.

## ÄNDERUNGSKONZEPTION DES MASTERPLAN 2022-24

Preisbeobachtungen und Berechnungen der Kostenpositionen haben ergeben, dass die auf Preisbasis Juli 2021 errechneten Kosten mit einem Gesamtbudget von ursprünglich € 8 Mio. bei unveränderter Umsetzung € 10,2 Mio. betragen würden. Daher musste es aufgrund der vertraglichen Vorgaben im Fördervertrag zu einer inhaltlichen Anpassung kommen. Die im Laufe des Jahres 2022 sich stark nach oben entwickelnde Energiekostensituation gab Anlass, die Kosten des zukünftigen Betriebes zu evaluieren und daraus notwendige Adaptierungen abzuleiten. Evaluiert wurden sowohl die zu erwartende Ertragsituation aus der neuen Photovoltaik-Anlage, als auch die Gesamtsituation betreffend des Energiebedarfs im SPORTZENTRUM Niederösterreich nach Abschluss des Masterplan 2022-24. Aufgrund der Baukosten- und Energiekostensteigerungen wurde eine Änderungskonzeption des Masterplan 2022-24 erarbeitet, die trotz der Anpassungsmaßnahmen die ursprünglich festgestellten Bedarfe der Sportfachverbände erfüllt.

## ADAPTIERUNG INFRASTRUKTURELLER MASSNAHMEN

Mit den folgenden Änderungen kann den gestiegenen Bau- und Energiekosten entgegengewirkt werden. Dennoch können infrastrukturell verbesserte Trainingsbedingungen, insbesondere für den Schwerpunkt Ballsport, geschaffen und der nachgewiesene Bedarf der Bundes- und Landesfachverbände gedeckt werden.

- ▶ Die Beachvolleyballhalle (welche als Einzelmaßnahme (EM) 06 geführt wurde) wird nicht errichtet. Als Kompensation dafür wird auf einem der vier bestehenden Tennisplätze in der Tennishalle ein Beachvolleyball-Indoor-Platz errichtet.
- ▶ Die Kleinsporthalle wird nicht errichtet. Als Kompensation dafür wird eine Kraftsporthalle errichtet, wohin der aktuell in der Fitnesshalle angesiedelte Cross-Fit-Bereich wechseln wird und dadurch die Fitnesshalle für Ballsportarten zur Verfügung stehen wird.

Abhängig von budgetären Mitteln werden die Maßnahmen der Erweiterung und Sanierung der Leichtathletik-Laufbahn, die Errichtung zusätzlicher Garderoben bei der Eissporthalle und die Erweiterung der Photovoltaik-Anlage unverändert weiter verfolgt.



### **VON INSGESAMT 11 TEILPROJEKTEN ZU VIER EINZELMASSNAHMEN (EM)**

Die in der Startbaubeiratssitzung präsentierten 11 Teilprojekte wurden in der Folge hinsichtlich der Vergabe der Gewerke zu vier Projekten zusammengeführt, welche gleichartige Einzelmaßnahmen (EM) umfassen.

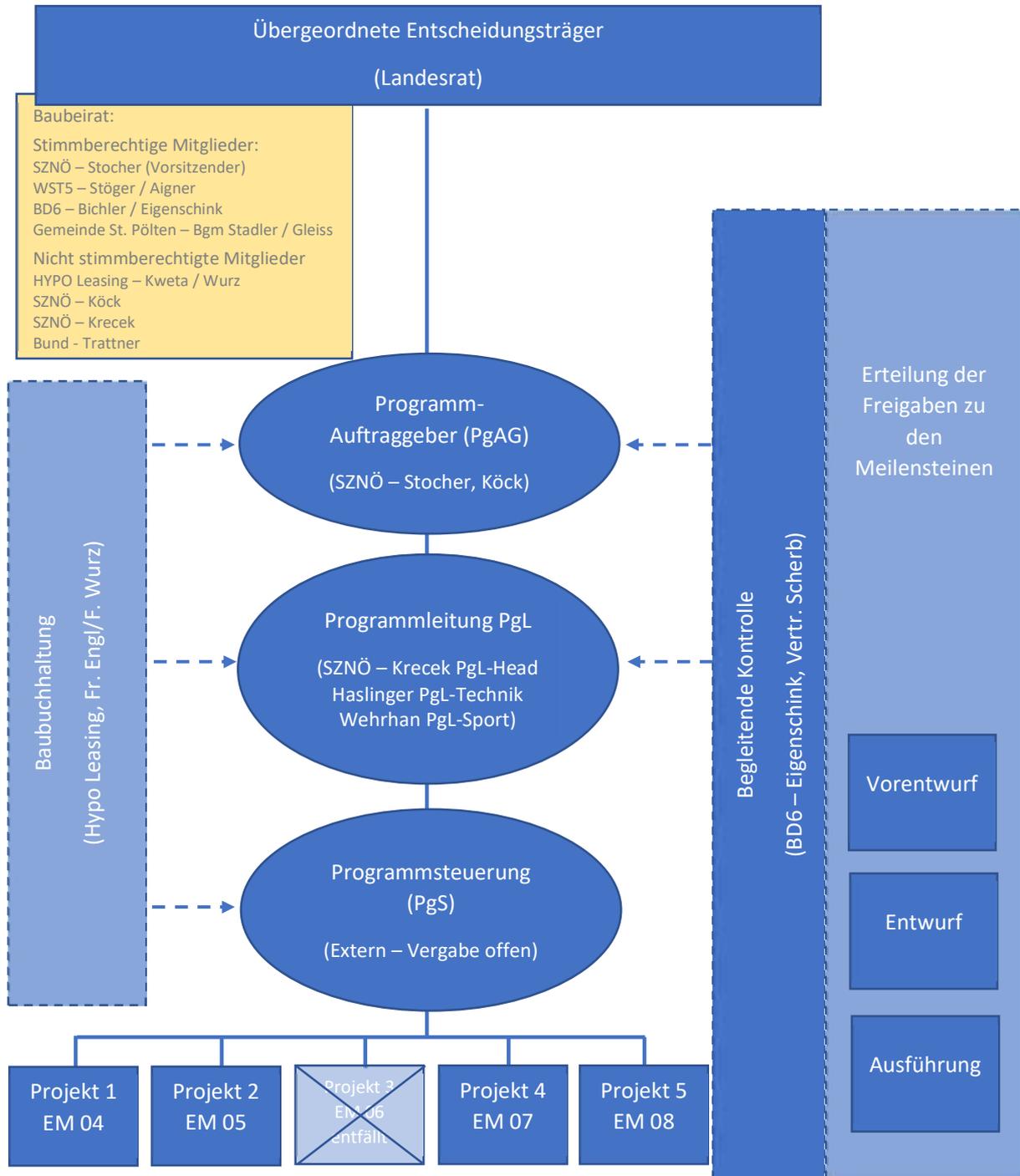
**In Reaktion auf die Baukosten- und Energiekostensteigerungen werden nunmehr vier Projekte mit den jeweiligen Einzelmaßnahmen (EM04, 05, 07, 08) weiter verfolgt:**

- ▶ Projekt 1 - EM04: Neu- und Umbau von Sport-Outdoor-Anlagen (Fußball-Rasenplatz, Beachvolleyballplätze Outdoor, Tennisplätze) sowie verbesserte Verkehrsanbindung
- ▶ Projekt 2 - EM05: Neubau Photovoltaikanlage
- ▶ Projekt 3 - EM07: Neubau einer Kraftsporthalle auf der gesamten Fläche des Hartplatzes (anstatt einer Kleinsporthalle), Errichtung von Ballsportflächen in der Fitnesshalle und Errichtung eines Indoor-Beachvolleyballplatzes auf einem der vier bestehenden Tennis-Indoor-Plätze
- ▶ Projekt 4 - EM08: Umbau und Sanierung ‚Haus des NÖ Fußballsports‘

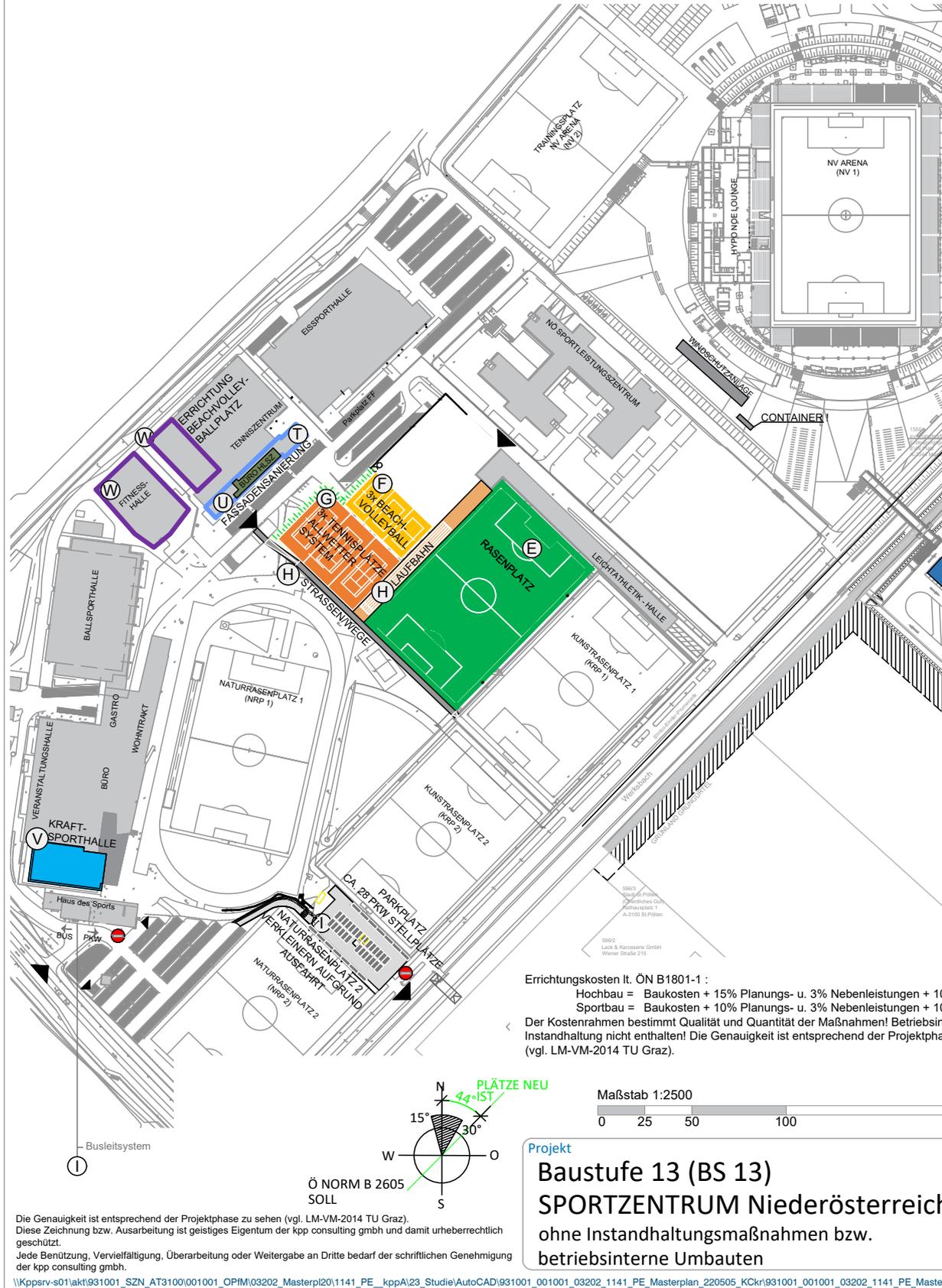
### **ZUKÜNFTIGER FÖRDERMITTELBEDARF**

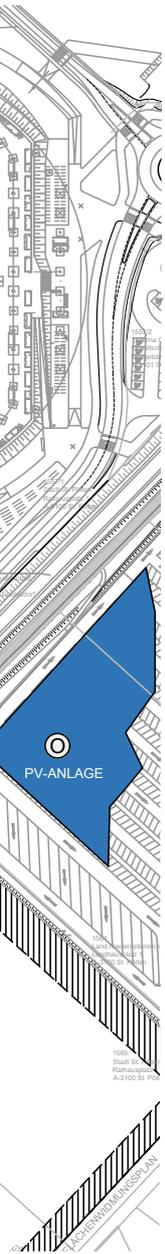
Aufgrund der Installierung der PV-Anlage können die durch die Realisierung des geänderten Masterplan 2022-24 im laufenden Betrieb aufwandsseitig entstehenden Mehrkosten kompensiert werden. Deshalb wird auf heutiger Datenbasis kein zusätzlicher Fördermittelbedarf seitens des Landes Niederösterreich für den laufenden Betrieb entstehen.

In der Abwicklung, Kommunikation und Kontrolle des Gesamtprojektes, Masterplan 2022-24 wurde folgende Projektaufbauorganisation vereinbart:



# Übersichtslageplan inkl. Termine





**MASSNAHMEN**

- 04 **E** 1x Fußball - Naturrasenplatz (Neubau)
- F** 3x Beachvolleyballplatz (Neubau)
- G** 3x Tennisplatz (Umbau)
- H** Straßen, Wege, Laufbahn (Neubau)
- I** Parkplatz, Ausfahrt (Neubau, Reorg.)
- 05 **O** PV Anlage (Neubau)
- V** Kraftsporthalle (Neubau)
- 07 **W** Errichtung Beachvolleyballplatz (Tennishalle)
- W** Errichtung Ballsportflächen (Fitnesshalle)
- 08 **U** Büro-Umbau HLSZ (Haus des NÖ Fußballsports)
- T** Fassadensanierung (Haus des NÖ Fußballsports)

	2022				2023				2024				Summe
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	
E	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
F	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
G	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
H	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
I	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
O	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
V	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
W	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
U	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
T	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
<b>GESAMT Kapitalbedarf</b>												<b>9.000.000</b>	

**GESAMT Kapitalbedarf**

Errichtungskost.it.ÖNB1801-1, Beträge netto in EUR, inkl. Finanzierung und nicht abzugsfähiger Vorsteuer, PB: Sep22

**MASSNAHMEN OPTIONAL**

- J** Laufbahn (Sanierung, Erweiterung)
- G** Garderoben (Neubau)
- O** PV Anlage (Erweiterung)

	2022				2023				2024				Summe
	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	
J	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
G	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
O	[Bar chart]				[Bar chart]				[Bar chart]				
<b>GESAMT Kapitalbedarf Optional</b>												<b>3.733.500</b>	

**GESAMT Kapitalbedarf Optional**

Errichtungskost.it.ÖNB1801-1, Beträge netto in EUR, inkl. Finanzierung und nicht abzugsfähiger Vorsteuer, PB: Sep22

- LEGENDE**
- [Solid box] Planung, Ausführungsvorbereitung
  - [Dashed box] Ausführung
  - [Dotted box] Anwuchs

0% Reserven  
0% Reserven  
interne Umbauten und  
Anlagen zu sehen

250

**Übersichtslageplan**

inkl. Termine und Kosten

Plan-Nr.	02	Maßstab	1:2500 <sup>A3</sup>	Index	01d / V24a
Datum	24.11.2022	Gez.	KC	Gep.	AK

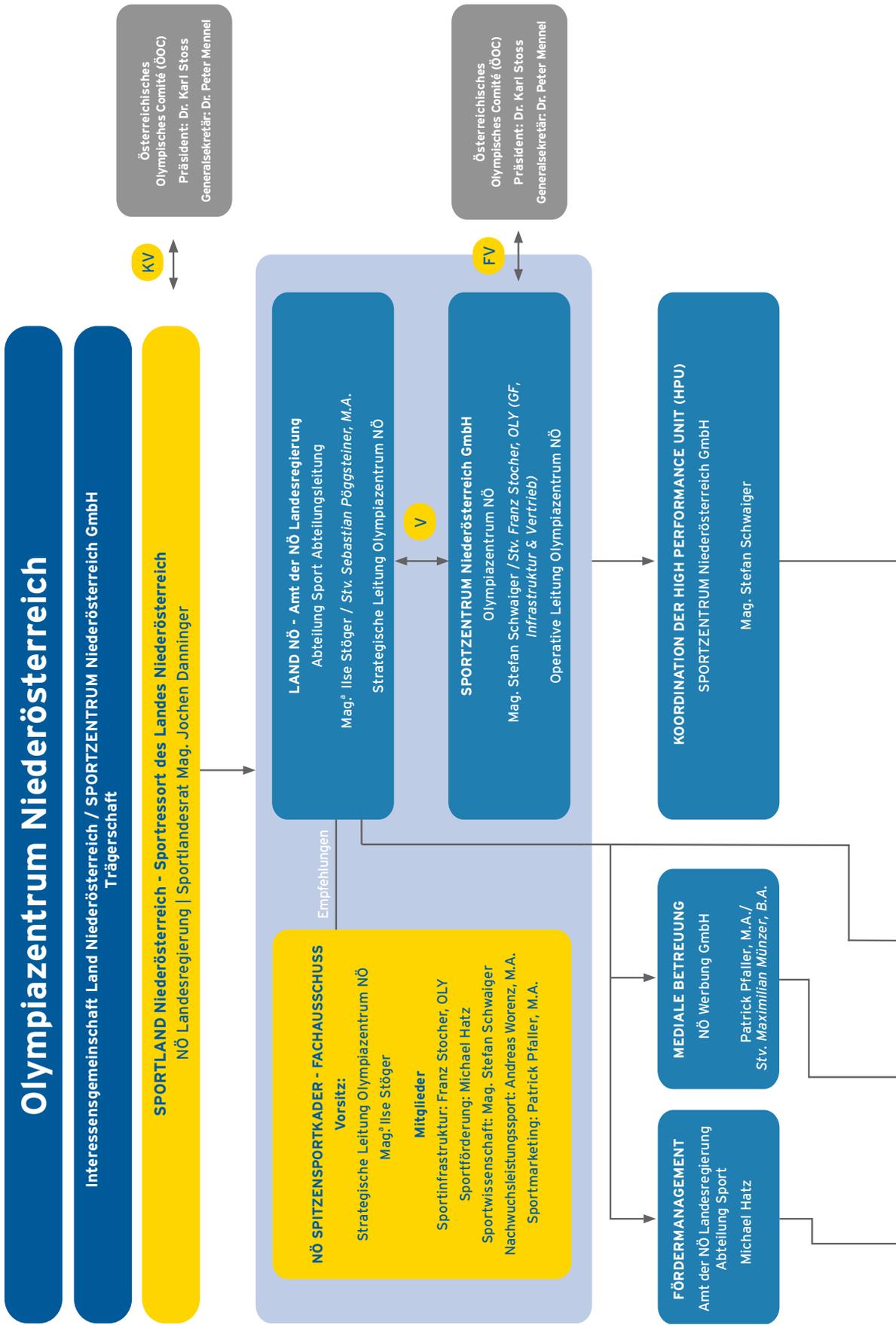
prplan\_ifd\_02\_KCKr.dwg

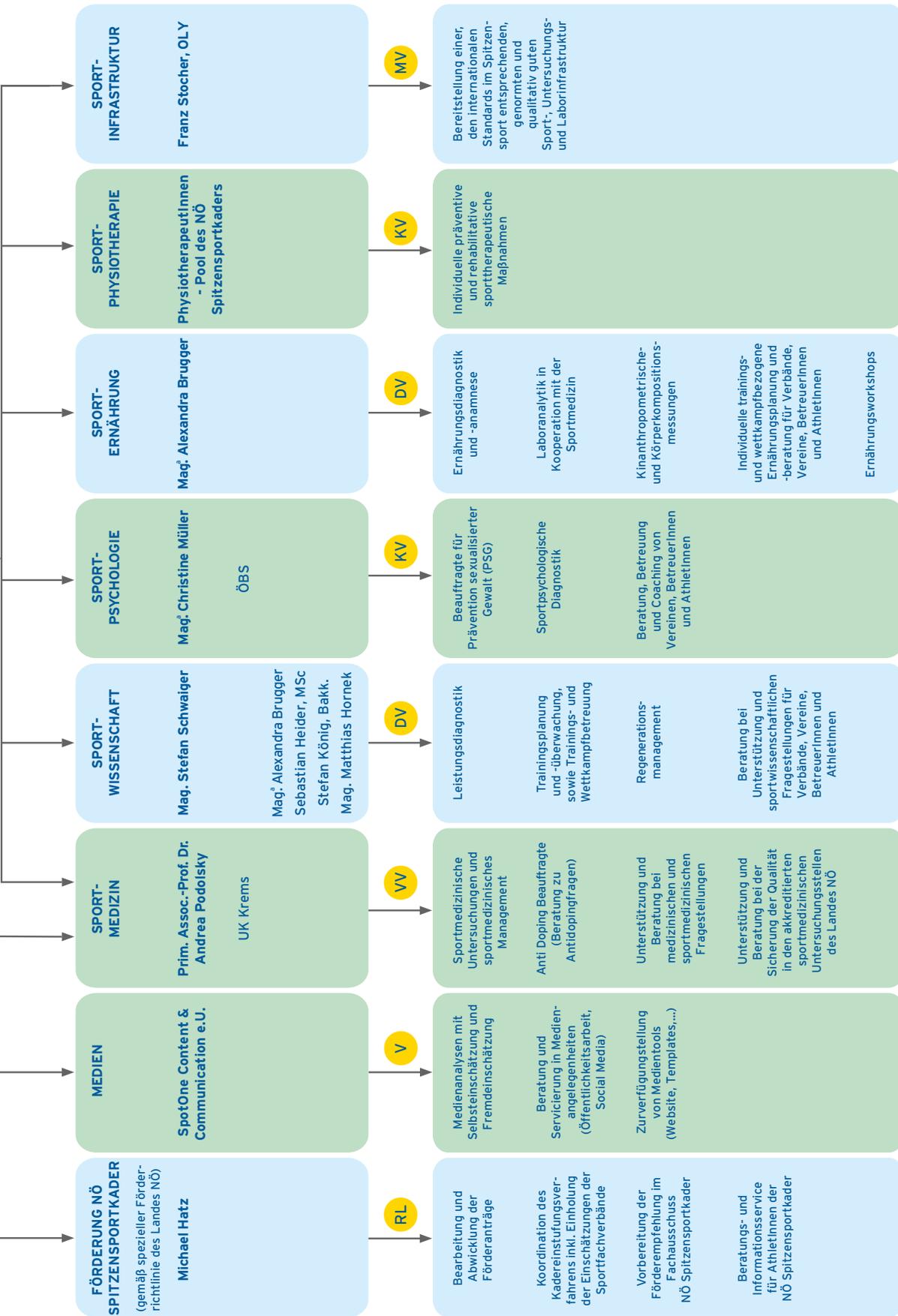




**KAPITEL 05**

**OLYMPIAZENTRUM  
NIEDERÖSTERREICH**





Legende: KV = Kooperationsvereinbarung | VV = Fördervereinbarung | V = Vereinbarung | DV = Dienstvertrag | RL = Richtlinie | VV = Verwaltungsvereinbarung | MV = Mietvertrag  
 ÖBS = Österreichisches Bundesnetzwerk für Sportpsychologie | UK Krems = Universitätsklinikum Krems

interne Leistungen      externe Leistungen

## OLYMPIAZENTRUM NIEDERÖSTERREICH - SPORTWISSENSCHAFT

Die vergangenen zwei Jahre seit Pandemiebeginn waren für den gesamten Spitzensport keine einfache Zeit. Eine permanent unsichere Trainingssituation, Qualifikationsbewerbe die teilweise nicht stattfinden konnten und Wettkämpfe bzw. Großveranstaltungen, die abgesagt oder verschoben werden mussten, waren häufige Probleme mit denen sich die Athlet:innen konfrontiert sahen. Die schlechte Planbarkeit, die Unsicherheit und die teilweise daraus resultierenden existentiellen Sorgen, haben viele Sportler:innen vor fast unlösbare Aufgaben gestellt. Im Vergleich zu den Olympischen Sommerspielen in Tokio, die bekanntlich von 2020 auf 2021 verlegt wurden, konnten die Olympischen Winterspiele im Februar 2022 wie geplant über die Bühne gehen. Die Vorbereitungen darauf und die logistischen Herausforderungen rund um die Anreise haben sich für die Sportler:innen jedoch als äußerst stressig erwiesen. Abgesehen davon war der psychische Druck, in den Wochen vor der Anreise zum größten Sportereignis der Welt keinen positiven Covid-Test mehr zu haben, enorm. Einerseits da jede Form einer Erkrankung in der unmittelbaren Wettkampfvorbereitung die Leistungsfähigkeit deutlich reduzieren würde, andererseits war die Angst groß, gar nicht nach China einreisen zu dürfen.

### OLYMPIA UND SEINE GESCHICHTEN...

Für einen haben sich die Strapazen aber in jedem Fall gelohnt: Benjamin Karl krönte seine bis dahin schon herausragende Karriere und fügte mit dem Gewinn der olympischen Goldmedaille im Snowboard-Parallel-Riesentorlauf den finalen Stein in sein Karrieremosaik. Das Olympiazentrum Niederösterreich konnte durch die sportwissenschaftliche Betreuung und den Entwurf des athletischen Fahrplans, der über die letzten Jahre hinweg auf diese Medaille ausgerichtet war, einen Teil zu diesem großartigen Erfolg beitragen.

Der 10. Platz von Kati Beierl im Zweierbob war zwar nicht das erhoffte Resultat, lag in Anbetracht der, auf Grund von langwierigen Verletzungen und einer Erkrankung eher durchwachsenen, Vorbereitung aber durchaus im Rahmen der Erwartungen. Pia Zerkhold hat im Snowboard-Cross, nach ihren überraschend konstant guten Ergebnissen in der Olympiasaison, dann doch etwas Lehrgeld bezahlen müssen und konnte sich leider auch im Teambewerb nicht mit einer Medaille für ihre harte Arbeit belohnen. Wenn sie ihren eingeschlagenen Weg mit der Konsequenz weiterverfolgt wie bisher, dann wird bei den nächsten olympischen Winterspielen in jedem Fall mit ihr zu rechnen sein.

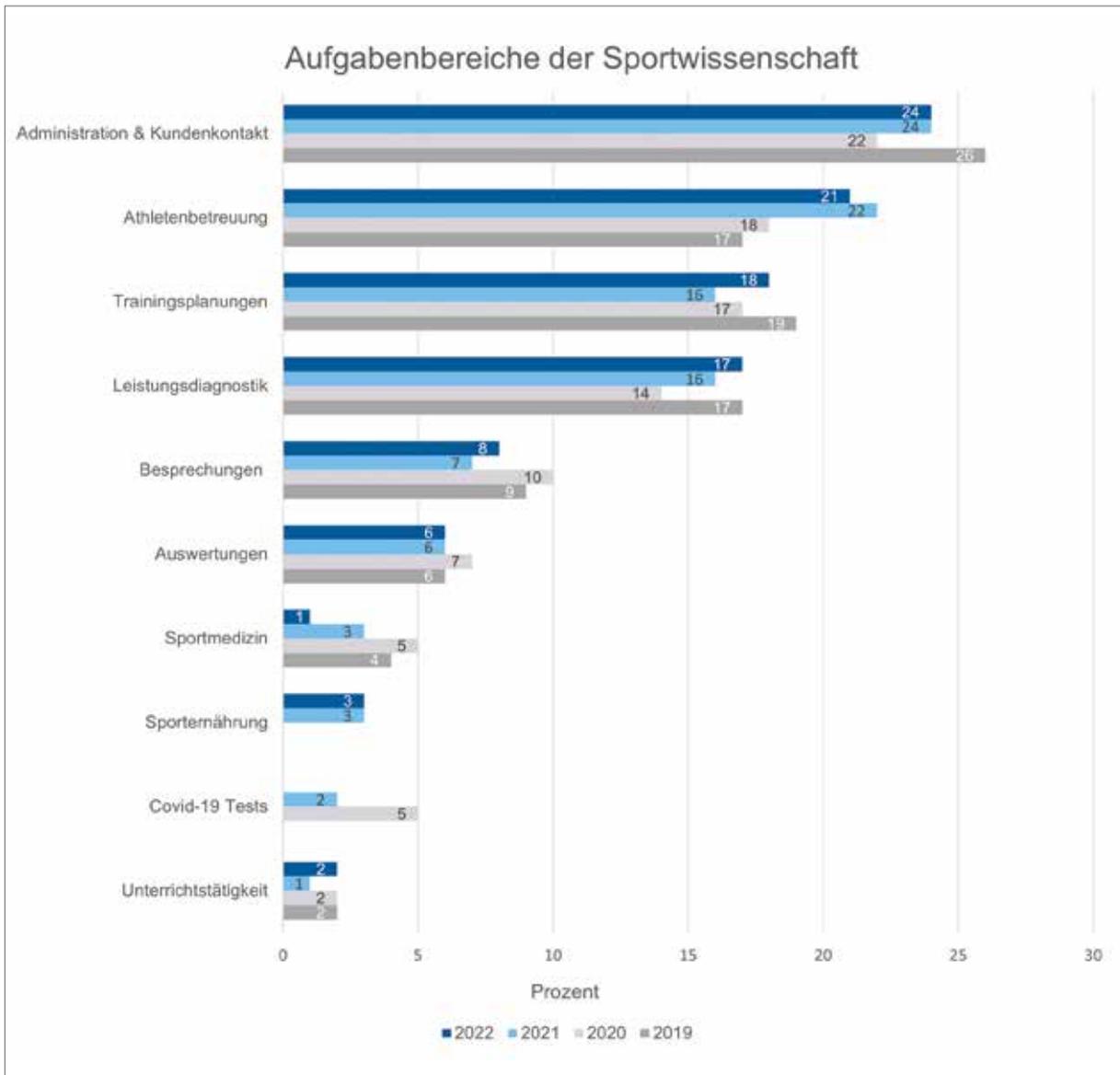
Auch über die Olympischen Winterspiele hinaus ist das Sportjahr 2022 für die Sportler:innen der High Performance Unit mit vielen nationalen und internationalen Erfolgen sehr erfolgreich verlaufen:

- ▶ Das neu formierte Beachvolleyball-Duo Horst/Hörl erreichte bei mehreren internationalen Turnieren einen 5. Platz, so auch bei der Europameisterschaft in München.
- ▶ Die jungen Beachvolleyballerinnen Dorina und Ronja Klinger konnten beim World Tour Turnier in Ios (Griechenland) ihren ersten internationalen Titel in der allgemeinen Klasse feiern und zogen beim Nations Cup (Team-EM) in Wien ins Halbfinale ein.
- ▶ Beachvolleyballer Timo Hammarberg holt Gold bei der U20 EM in Izmir und wird 3. bei der U22 EM in Vlissingen. Außerdem holt er Gold beim World Tour Future in Den Haag.
- ▶ Die Bogenschützin Elisabeth Straka erreicht den 4. Platz bei der Recurve-EM und einen 2. Platz beim World Ranking Turnier in Slowenien.
- ▶ Sportschütze Alexander Schmirnl gewinnt bei der WM in Kairo die Bronzemedaille im Einzel und im Team.
- ▶ Raphael Riederer erreicht den 4. Platz im Super-G bei der Junioren WM in Kanada.
- ▶ Tristan Takats wird 7. im Gesamtweltcup der Ski-Crosser.
- ▶ Pia Zerhold wird 6. im Gesamtweltcup der Snowboard-Crosserinnen.
- ▶ Kanutin Corinna Kuhnle holt bei der EM in der Slowakei Rang 4 im Extreme Slalom und Rang 7 im Slalom K1.
- ▶ Michael Holland wird U23 Staatsmeister im MTB Marathon.
- ▶ Die Fechterin Maria Kränkl wird bei der EM in der Türkei 30.
- ▶ Freya Cenker erfight sich bei der EM den 20. Rang und bei der WM in Kairo den 55. Platz. Beim Weltcup in Belgrad belegt sie den 32. Platz.
- ▶ Cornelia Holland wird 2. Bei der ÖM Enduro in Kirchberg/Tirol.
- ▶ Kanut Paul Preisl holt bei der Kanuslalom U18 EM in Budweis den 7. Platz.



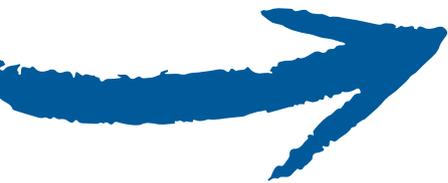
## BETREUUNGSSCHWERPUNKTE

Die Hauptaufgaben der Abteilung Sportwissenschaft liegen in der Administration, Athlet:innenbetreuung, Trainingsplanung sowie der Leistungsdiagnostik. Die individuelle Betreuung der Athlet:innen hat dabei stets oberste Priorität.





Sportler:innen der folgenden Sportarten nahmen im Jahr 2022 die individuelle Betreuung der High Performance Unit in Anspruch:



Auch die Angebote der Ernährungsberatung werden mittlerweile von vielen Athlet:innen in Anspruch genommen. Die Verteilung auf die einzelnen Sportarten sieht wie folgt aus:

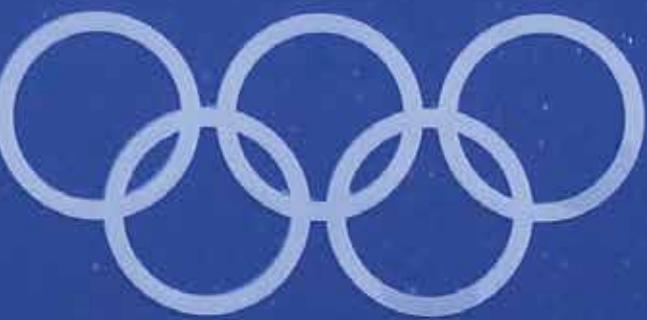


### NEUE SPORTMEDIZINERIN

Nachdem Anfang des Jahres keine unmittelbare Nachfolge für den Sportmediziner Dr. Oliver Mick gefunden werden konnte, eröffnete Fr. Dr. Martina Strehlow im September 2022 ihre Ordination im SPORTZENTRUM Niederösterreich. Zusätzlich zum langjährig verlässlichen sportmedizinischen Partnerinstitut des Olympiazentrums, dem IPAS in Krems, ist es seit Herbst wieder möglich, sportmedizinische Grunduntersuchungen direkt im Olympiazentrum Niederösterreich durchführen zu lassen.

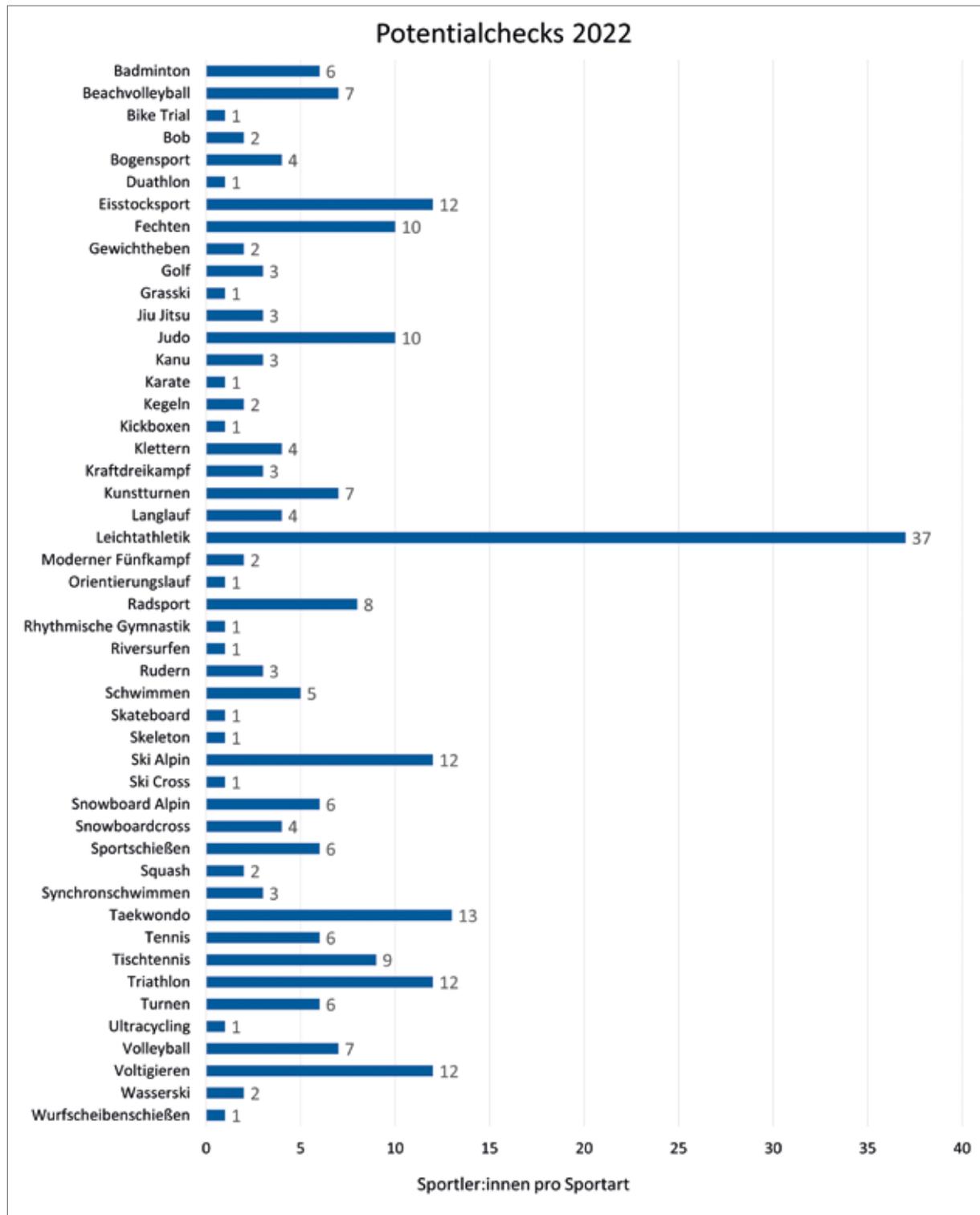


BE



**BEIJING 2022**

Ein weiteres Aufgabengebiet der HPU stellt die Durchführung von Potentialchecks dar. Talentierte Spitzensportler:innen absolvieren diese, um in den Niederösterreichischen Spitzensportkader aufgenommen zu werden. Die Potentialchecks verteilen sich im Jahr 2022 wie folgt auf die einzelnen Sportarten:



## INFRASTRUKTUR

### HEERESLEISTUNGSSPORTZENTRUM

Gemeinsam mit dem Bundesministerium für Landesverteidigung (BMLV) konnte die Entstehung eines neuen Heeresleistungssportzentrums (HLSZ) am Standort SPORTZENTRUM Niederösterreich in St. Pölten, direkt im Olympiazentrum Niederösterreich, fixiert werden. Durch diese Erweiterung soll die Spitzensportförderung des Österreichischen Bundesheeres (ÖBH) weiter optimiert werden. Die direkte Anbindung des HLSZ an das Olympiazentrum Niederösterreich bietet den Heeressportler:innen optimale Betreuungsverhältnisse.



Verteidigungsministerin Klaudia Tanner freut sich mit Ivona Dadic und Sportlandesrat Jochen Danninger über das neue Heeresleistungssportzentrum.

### **NÖ SPORT-LEISTUNGS-ZENTRUM**

Das NÖ Sport-Leistungs-Zentrum (SLZ) St. Pölten, welches sich ebenfalls direkt auf dem Gelände befindet, umfasst knapp 400 Nachwuchsleistungssportler:innen aus 19 verschiedenen Sportarten (davon 16 im olympischen Programm), die täglich die Infrastruktur des SPORTZENTRUM Niederösterreich für ihre sportliche Weiterentwicklung nutzen und ebenfalls sportwissenschaftlich betreut werden.



### **VOLLEYBALL & BEACHVOLLEYBALL**

Neben der Modernisierung der Tennisanlage hat die Entwicklung der Sportarten Volleyball und Beachvolleyball im niederösterreichischen Spitzensport und Nachwuchsleistungssport die zusätzliche Errichtung von drei Beachvolleyballcourts erforderlich gemacht. Um die Trainingsmöglichkeiten weiter zu professionalisieren, wird 2023 in der bestehenden Tennishalle ein Beachvolleyball-Indoor-Court errichtet, wo Niederösterreichs Nachwuchstalente auch im Winter auf kurzem Wege optimale Möglichkeiten zum Beachvolleyballtraining vorfinden werden.

### **KLETTERN**

Besonders erfreulich ist zudem die Kooperation mit dem niederösterreichischen Kletterverband. Da es bislang kaum genormte Speed-Kletterwände im Osten Österreichs gibt, konnten im SPORTZENTRUM Niederösterreich auf der bestehenden Kletterwand durch geringfügige Anpassungen die Voraussetzungen für professionelles Speed-Klettertraining geschaffen werden. Dadurch bekommt die junge olympische Sportart Speed-Klettern im Olympiazentrum Niederösterreich einen besonderen Stellenwert. Außerdem wird die Ausbildung von Klettertalenten auch im SLZ St. Pölten forciert, was einen perfekten Schlußschluss zwischen Nachwuchsleistungssport und Olympiazentrum Niederösterreich mit sich bringt.

### 3X3 BASKETBALL

Aus dem klassischen Basketballsport entwickelte sich in den letzten Jahren die moderne Abwandlung in Form von Basketball 3x3. Diese neue Sportart hat einen rasanten Aufstieg erfahren und war bereits in Tokio 2020 erstmals Teil des olympischen Programms. Durch die Verlagerung des großen Kraftsporttraumes in ein neues Gebäude (Errichtung für 2023/24 geplant) wird zukünftig Platz für zwei fixe 3x3 Indoor-Courts geschaffen und somit einer weiteren olympischen Sommersportart ein Zuhause gegeben.

Die zur Realisierung all dieser Projekte notwendig gewordenen Infrastrukturerweiterungen bzw. -anpassungen wurden im November 2022 gestartet (siehe Kapitel 04 Masterplan 2022-2024) und sollen bis 2024 abgeschlossen sein.

**MAG. STEFAN SCHWAIGER**  
PROKURIST  
LEITUNG SPORTWISSENSCHAFT





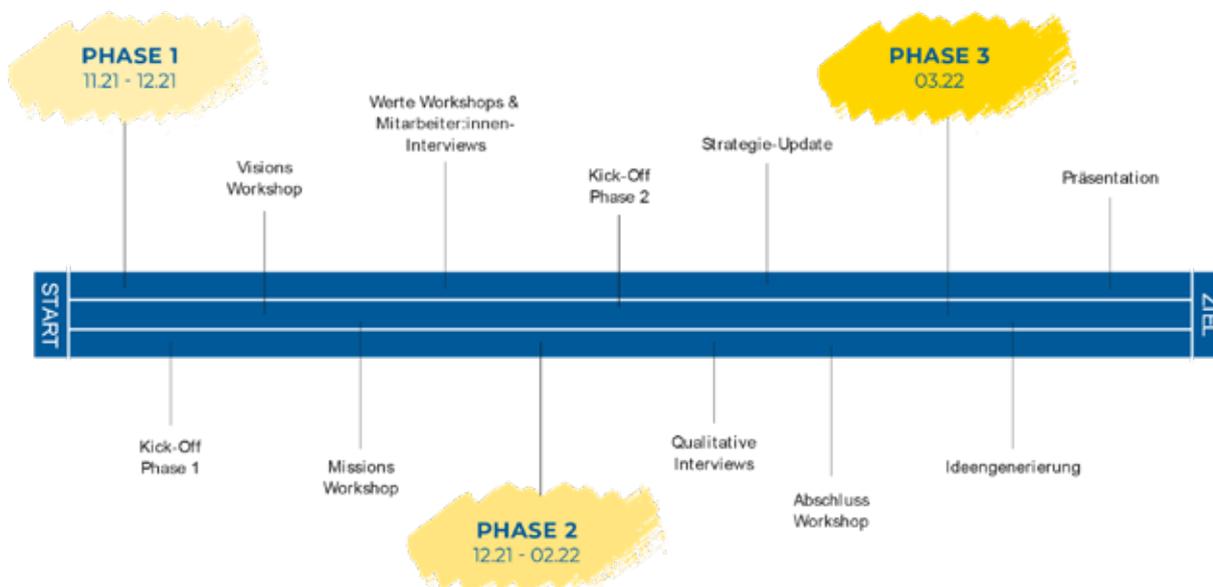
**KAPITEL 06**

**LEITBILD & STRATEGIE**

## LEITBILD & STRATEGIE 2025

Aufbauend auf die Niederösterreichische Sportstrategie 2025 wurde in einem zweiphasigen Entwicklungsprozess zwischen November 2021 und Februar 2022 ein neues Leitbild sowie die Strategie 2025 des SPORTZENTRUM Niederösterreich erarbeitet.

Als Methodik wurde ein partizipativer Top-Down-Ansatz gewählt. Dabei entwickelte das aus Führungskräften des SPORTZENTRUM Niederösterreich (Franz Stocher, Norbert Köck, Andrea Krecek, Stefan Schwaiger und Clemens Ipkovich) bestehende Projektteam mit Hilfe vorangehender Analysen, Diskussion und Interviews zuerst ein vorläufiges Leitbild inklusive Vision, Mission und Unternehmenswerten und erarbeitete Handlungsfelder, strategische Zielgruppen und Personas.



Nach Abschluss der zweiten Phase wurde ein kurzer Online-Fragebogen zur weiterführenden Ideengenerierung erstellt. Alle Mitarbeiter:innen des SPORTZENTRUM Niederösterreich wurden per Mail zur Beteiligung aufgefordert. Zusätzlich wurde in die E-Mail Signaturen aller SPORTZENTRUM Niederösterreich Mitarbeiter:innen ein Link angehängt über den auch externe Personen Ideen und Anmerkungen für die weiterführende Entwicklung des SPORTZENTRUM Niederösterreich einbringen können. Alle auf diese Weise genierten Inputs wurden anschließend in einem internen Prozess gesammelt, evaluiert und flossen in die Entwicklung konkreter Maßnahmen ein.

# VISION

Durch persönliche Betreuung auf höchstem Niveau und modernste Infrastruktur werden wir Talente auf ihrem Weg zur Weltspitze begleiten und in Niederösterreich DER kompetente Partner für ambitionierte Sportler:innen sein.

# MISSION

**Wir sind ein Sport-Kompetenzzentrum mit einem professionellen Trainings- und Betreuungsumfeld sowie leistbarer Top-Infrastruktur inklusive Hotel und Gastronomie an einem Standort.**

**Wir sind ständig in Bewegung und bieten ein vielfältiges Angebot, welches wir laufend optimieren und auf die Bedürfnisse unserer Spitzenathlet:innen anpassen.**

**Wir pflegen einen wertschätzenden Umgang im Team und mit unseren Kund:innen. Mit Leidenschaft und Individualität sind wir professioneller Partner unserer Sportler:innen und stolz auf deren Erfolge.**

Unter Einbindung von Mitarbeiter:innen aus allen Unternehmensbereichen wurde speziell die Wertekultur einem internen Check unterzogen und das Leitbild weiter verfeinert. Ein externes Beratungsunternehmen begleitete diesen Gesamtprozess.

# WERTE

**WERTSCHÄTZUNG** bedeutet für uns respektvoll, freundlich und offen im Team sowie mit unseren Kund:innen und Partner:innen zu kommunizieren, gegenseitige Leistungen anzuerkennen und auf persönliche Bedürfnisse jedes und jeder Einzelnen bestmöglich einzugehen.

**TEAMWORK** bedeutet für uns auf die individuellen Stärken zu vertrauen, Schwächen zu akzeptieren und einander hilfsbereit zu begegnen. Ehrlichkeit und ein humorvolles Miteinander prägen unseren Zusammenhalt.

**PROFESSIONALITÄT** bedeutet für uns höchsten Qualitätsstandards in all unseren Aufgabenbereichen gerecht zu werden. Dabei zeichnen wir uns durch Kompetenz, Verlässlichkeit und Individualität aus.

In die weiterfolgende Strategieentwicklung wurden zusätzlich externe Expert:innen aus den Bereichen Sportverbandswesen, aktiver Spitzensport, Schulsport und Wirtschaft einbezogen. Dies ermöglichte unter anderem eine konkrete Bedürfnisanalyse relevanter Zielgruppen sowie eine breite Generierung zukunftsfähiger Ideen für das SPORTZENTRUM Niederösterreich.

Die Ergebnisse des zweiphasigen Strategieprozesses wurden im sogenannten „Kanada-Modell“ inhaltlich zusammengeführt. Von den vier in der Niederösterreichischen Sportstrategie 2025 beschriebenen Handlungsfeldern konnten mit „Spitzensport - vom Traum zum Ziel“ und „Sport und Bewegung ein Leben lang“ zwei auch für das SPORTZENTRUM Niederösterreich übernommen bzw. auf die strategische Ausrichtung angepasst werden. Zudem bleibt „Sportarten spielerisch (kennen) lernen“ zumindest in Teilen als perspektivisches Handlungsfeld relevant.

Alter:  
0 – 99+



■ Handlungsfeld 1: Spitzensport - vom Traum zum Ziel
 ■ Handlungsfeld 2: Sport und Bewegung ein Leben lang

*Kanada-Modell. Die für das SPORTZENTRUM Niederösterreich nicht relevanten Bereiche wurden in der Modellgrafik grau eingefärbt. die Fokusbereiche "Train to Train", "Train to Compete", "Train to Win" sowie "Competitive for Life" sind durch die stärkere Farbe hervorgehoben.*

Im Rahmen eines Teambuilding Nachmittags in der neu errichteten Leichtathletikhalle mit anschließendem Ausklang bei Kaffee und Kuchen in der Gastronomie Sideline, wurde das Ergebnis des mehrphasigen Entwicklungsprozesses allen Mitarbeiter:innen des SPORTZENTRUM Niederösterreich präsentiert und die Unternehmenswerte gefestigt.



Zusätzlich zum finalen Strategie-Papier wurde das partizipativ erarbeitete Leitbild am Gelände für alle internen und externen Personen visualisiert und dadurch erlebbar gemacht. Im Zuge dessen wurden die Vision, Mission und Unternehmenswerte klar sichtbar vor dem Haupteingang platziert.



Zudem wurde ein Schaukasten in Auftrag gegeben, der die Unternehmenswerte verbildlichen und greifbar machen soll. Im Schaukasten ist jede Abteilung des Unternehmens als ein Zahnrad dargestellt. Durch das Drehen einer Kurbel werden die Zahnräder in Bewegung gesetzt. Nur durch das Ineinandergreifen aller Zahnräder (Abteilungen) können die als Figuren abgebildeten Sportler:innen des SPORTZENTRUM Niederösterreich „vom Talent an die Weltspitze“ befördert werden. Dies soll symbolisch für die tägliche Arbeit aller Mitarbeiter:innen stehen, deren oberstes Ziel die Förderung des Sports in Niederösterreich ist. Dieser Schaukasten steht frei zugänglich in der Ebene 0 des SPORTZENTRUM Niederösterreich.



Um das Zugehörigkeitsgefühl noch mehr zu stärken, wurde allen Mitarbeiter:innen ein kleines Zahnrad in der Farbe der Abteilung in der sie beschäftigt sind, als Schlüsselanhänger überreicht. Diese Maßnahmen sollen dazu führen, dass insbesondere die Unternehmenswerte von allen Mitarbeiter:innen verinnerlicht werden.

Strategiepapier online





 **TRANSFER**  
PERSONALMANAGEMENT  
**FUCHS**  
Liese Prokop Memorial, 26.09.2022, St. Pöten  
**Wiesbauer**

**KAPITEL 07**

**UNTERNEHMENSENTWICKLUNG,  
MARKETING & SALES**

## UNTERNEHMENSENTWICKLUNG, MARKETING & SALES 2022

Mit dem Rückgang der COVID-19-Maßnahmen im Winter 2021/2022 und der damit einhergehenden Möglichkeit für Veranstalter:innen, das SPORTZENTRUM Niederösterreich als Eventlocation zu nutzen, konnte das Geschäftsjahr 2022 als relativ „normales“ Event-Jahr eingestuft werden.

Das Team der Abteilung Unternehmensentwicklung, Marketing & Sales wurde in diesem Jahr um zwei Mitarbeiter:innen erweitert. Lukas Königshofer ist im Jänner im Zuge des AQUA-Programms zum Team gestoßen. Hier absolviert er eine anderthalb Jahre dauernde Ausbildung mit Schwerpunkt Eventmanagement und Marketing. Teresa Kittinger wurde im Februar als Eventmanagement-Expertin eingestellt. Nach einer mehrmonatigen Onboarding-Phase ist sie nun federführend und operativ verantwortlich für den Bereich „Eventmanagement“ und unterstützend tätig im Bereich „Marketing“.

## MARKETINGPROJEKTE 2022

Im folgenden Kapitel werden einige der im Jahr 2022 umgesetzten Projekte vorgestellt. Die im Jahr 2021 begonnene Logo-Umstellung wurde im Jahr 2022 fortgesetzt. Damit einhergehend wurde auch die Aktualisierung der CI & CD fortgeführt. Ein weiteres Schwerpunktthema war der Brandingprozess der im Juni 2022 mit Eigenpersonal übernommenen Gastronomie „Sideline“ und die in weiterer Folge für die Gastronomie entworfenen Grafik-Produkte.

### LOGO-UMSTELLUNG

Die im Jahr 2021 durch das Land Niederösterreich vorgegebene Logo-Umstellung wurde auch im Geschäftsjahr 2022 analog auf dem Gelände des SZNÖ weiter umgesetzt.

Anbei ein Auszug aus umgesetzten Arbeiten am Gelände:



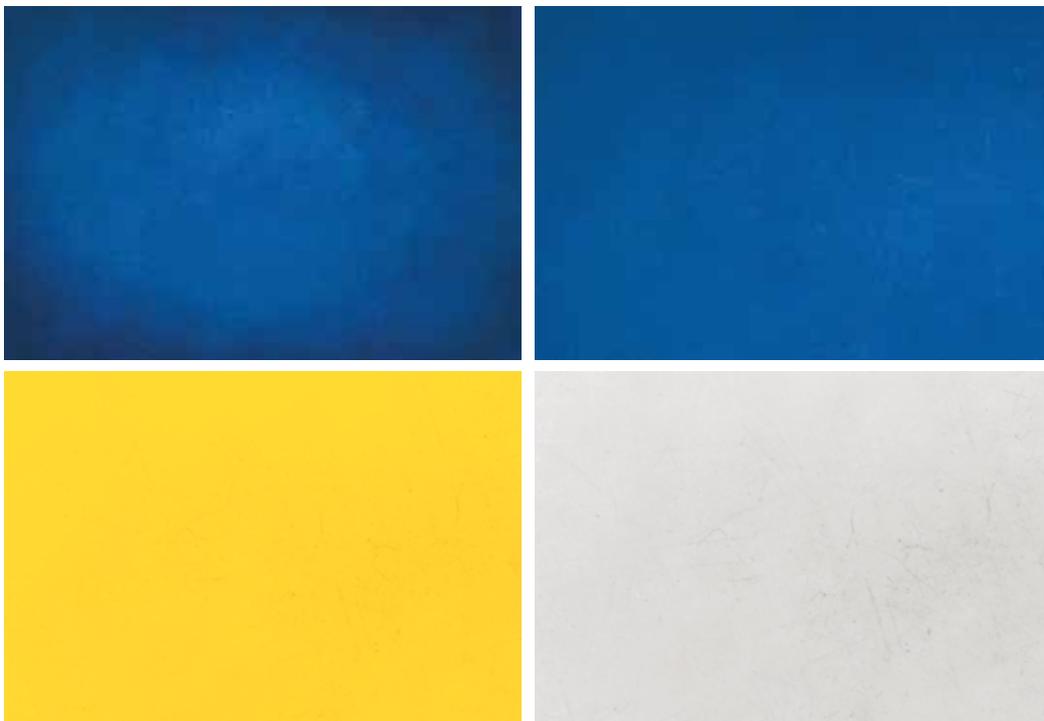


### **ADAPTIERUNG UND ERWEITERUNG CI & CD**

Die Corporate Identity (CI) und das Corporate Design (CD) wurden an jenes des SPORTLAND Niederösterreich angepasst und in einem Manual zusammengefasst. Durch die Verwendung analoger Stilelemente soll die Zusammengehörigkeit unterstrichen und ein weiterer Schritt Richtung „gemeinsamer Außenauftritt“ gemacht werden.

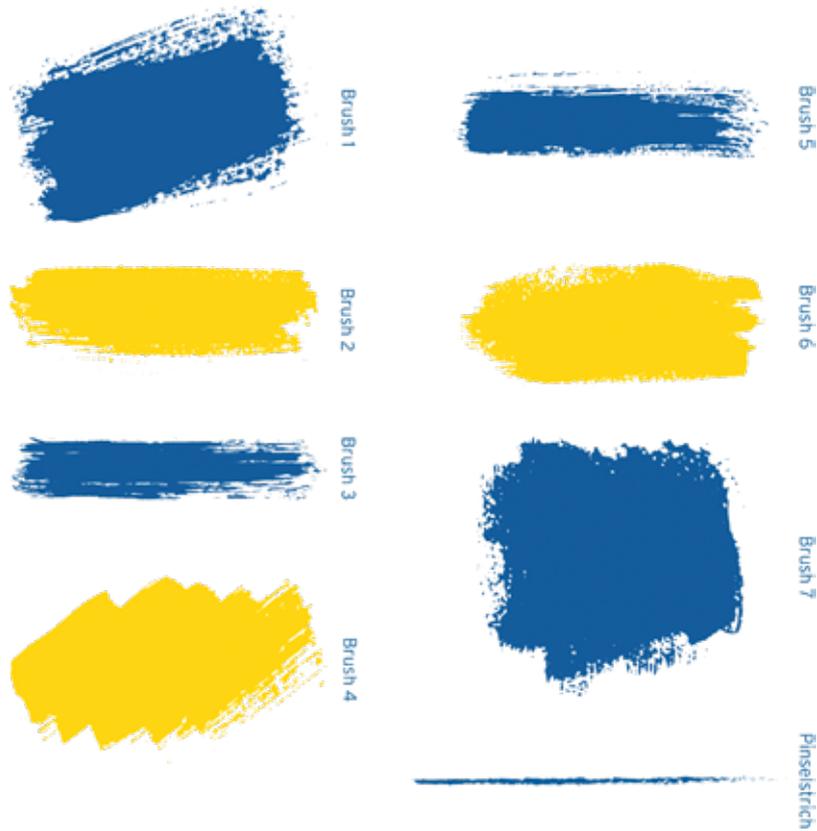
#### **Hintergründe**

Für grafische Aufbereitungen oder Hintergründe von Drucksorten, Deckblättern usw. kann auf eine Auswahl an Hintergründen zurückgegriffen werden. Diese können entweder im Ganzen oder als Ausschnitte verwendet werden.



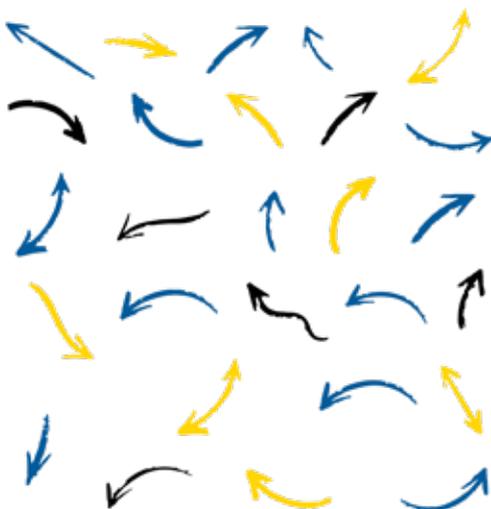
### Brush-Elemente

Brushes können als Highlight-Elemente eingesetzt werden und grafischen Aufbereitungen eine gewisse Dynamik verleihen. Dabei kann auf eine Auswahl an Elementen zurückgegriffen werden, die in beliebigen Farben des Corporate Designs verwendet werden können.



### Pfeile

Als zusätzliche Highlight-Elemente können Pfeile verwendet werden. Es steht eine Auswahl zur Verfügung, die in beliebigen Farben des Corporate Designs eingesetzt werden können.



Link CI Manual

## BRANDINGPROZESS GASTRONOMIE „SIDELINE“

Die Gastronomie des SPORTZENTRUM Niederösterreich, bisher stets verpachtet, wurde mit Juni 2022 in den Eigenbetrieb überführt. In der Folge wurde im Juli 2022 ein Kernteam gebildet, welches für das Branding des neuen Gastronomiebetriebs verantwortlich ist.

Die Meilensteine des Prozesses kurz zusammengefasst:

### 1. Namensfindung

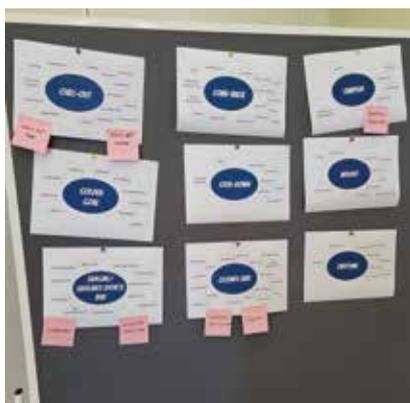
- ▶ Kick-Off Meeting mit Kernteam und Prozessbesprechung am 27.07.2022
- ▶ Mail an Mitarbeiter:innen und Kund:innen des SZNÖ mit Aufforderung Namensvorschläge zu senden am 29.07.2022
- ▶ Präsentation der 78 gesammelten Namensvorschläge am 31.08.2022



Präsentation der Namensvorschläge

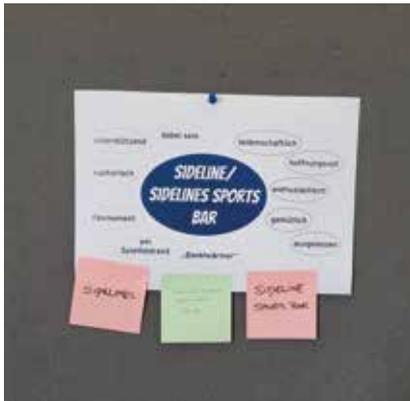


Stimmengabe des Kernteams zu den Namensvorschlägen.



Aufbereitung der Namensvorschläge inklusive assoziierter Begriffe und Synonyme.

- ▶ Prozess der Reduzierung der Namensvorschläge auf 9 Namen, inkl. Umweltanalyse und Umweltassoziation.
- ▶ Präsentation Endergebnis am 13.09.2022



Endergebnis

## 2. Logofindung

Bereits in den ersten beiden Meetings am 27.07.2022 und 05.08.2022 wurde beschlossen, dass der Gastronomiebetrieb neben einem neuen Namen auch ein dazugehöriges Logo bekommen soll. Ebenfalls entschieden wurde, dass das Design dieses Logos bei einer externen Agentur beauftragt wird, da die Kapazitäten und das Know-How in der Abteilung „Unternehmensentwicklung, Marketing & Sales“ des SPORTZENTRUM Niederösterreich nicht gegeben sind. Die Abteilung (insbesondere Lukas Königshofer) war stets in intensivem Austausch mit der beauftragten Agentur und konnte in enger Kooperation die Ideen und Vorstellungen des Unternehmens optimal in die Logogestaltung miteinfließen lassen. Das Endergebnis beinhaltet ein Hauptlogo (siehe unten), sowie Logovarianten zur Verwendung des Logos in Hochformat und quadratischem Format, sowie jeweils einer inversiven Variante zur Verwendung auf dunklem Hintergrund.

- ▶ Kick-Off Meeting mit Kernteam und Prozessbesprechung am 27.07.2022
- ▶ Einholen von Logoentwürfen zweier Agenturen bis 16.09.2022
- ▶ Feedbackrunden mit dem Kernteam
- ▶ Präsentation des Endergebnisses am 10.11.2022
- ▶ Eröffnung „Sideline“ am 29.11.2022



---

## EVENTS IM JAHR 2022

Zur Freude diverser Sportveranstalter:innen, war es im Jahr 2022 wieder vermehrt möglich Veranstaltungen ohne große Einschränkungen oder COVID Präventionskonzepte durchzuführen. Ein Auszug der im Jahr 2022 durchgeführten Events im SPORTZENTRUM Niederösterreich:

- ▶ Polizei Ausmusterung - Februar & September 2022
- ▶ NÖ Landesmeisterschaften Cheerleading - April 2022
- ▶ Challenge St. Pölten - Mai 2022
- ▶ Feuerwehr Bundesleistungsbewerbe - Mai/August 2022
- ▶ Liese Prokop Memorial - Mai 2022
- ▶ LA Staatsmeisterschaften - Juni 2022
- ▶ UNIQUA Trendsportfestival - Juni 2022
- ▶ Austrian Bowl - Juli 2022
- ▶ Internationales Turnier der SKN Frauen - August 2022
- ▶ NÖ Frauenlauf - September 2022
- ▶ Vision Run - September 2022
- ▶ Länderspiel Iran-Uruguay - September 2022
- ▶ Pool Billard Staatsmeisterschaften - Oktober/November 2022
- ▶ Spielerpass Cup - November 2022
- ▶ Group Fitness Day - November 2022
- ▶ AKA Futsal Konvent - Dezember 2022
- ▶ Staatsmeisterschaften Eiskunstlauf - Dezember 2022

## INTERNE VERANSTALTUNGEN 2022

### ERÖFFNUNG LEICHTATHLETIKHALLE MÄRZ 2022

Knapp 11 Monate nach Baubeginn wurde die neue Leichtathletikhalle am Areal des SPORTZENTRUM Niederösterreich feierlich eröffnet. Die Highlights der rund 1,8 Millionen Euro teuren Halle sind eine 110m lange Laufbahn mit fünf Bahnen, eine Weit-, Drei- und Hochsprunganlage, sowie Vorrichtungen für die Disziplinen Diskus- bzw. Speerwurf und Kugelstoßen.

Rund 30 geladene Gäste aus Sport und Politik eröffneten am 07.03.2022 feierlich das neue Prunkstück am Areal des SPORTZENTRUM Niederösterreich.

Von nun an können die Leichtathlet:innen auch bei schlechterem Wetter unter perfekten Bedingungen trainieren und unterstreichen damit den höchst professionellen Ruf des SPORTZENTRUM Niederösterreich als Top-Leichtathletik-Adresse in Österreich.



Eröffnung der Leichtathletikhalle am 07.03.2022. Am Bild v.l.n.r. Bürgermeister Matthias Stadler, Ivona Dadić, Sportlandesrat Jochen Danninger, Leitung Sektion II - Sport BMKÖS Philipp Trattner, ÖLV Vizepräsident Gottfried Lammerhuber

### **EXPONATSENTHÜLLUNG MICHAELA DORFMEISTER & ILONA GUSENBAUER 29.04.2022**

Mit einigen Monaten coronabedingter Verspätung, sind Michaela Dorfmeister und Ilona Gusenbauer mittlerweile die SPORTLEGENDEN Niederösterreich Nummer acht und neun, deren außergewöhnliche Karrierehöhepunkte ihren hoch verdienten Ehrenplatz im SPORTZENTRUM Niederösterreich gefunden haben. Am Walk-of-Fame haben sich die beiden mit ihren Handabdrücken verewigt. Besonders erfreulich war, dass auch weitere SPORTLEGENDEN, die bereits auf dem Walk-of-Fame verewigt sind, der Veranstaltung beiwohnten.



*Michaela Dorfmeister (links) und Ilona Gusenbauer nach der Enthüllung ihrer Vitrine.*

### **RUDOLF HAJEK & MICHAEL LUDWIG 29.11.2022**

Anlässlich des 30-jährigen Jubiläums des Doppel-Olympiagold Gewinns bei den Paralympics 1992 in Barcelona, wurde Rudolf Hajek in den Club der SPORTLEGENDEN Niederösterreich aufgenommen. Ebenso 30 Jahre liegt Michael Ludwigs größter Titel seiner Karriere zurück - der Europameistertitel im Florettfechten bei der Europameisterschaft 1992 in Lissabon. Die zwei neuesten Mitglieder des Clubs der SPORTLEGENDEN Niederösterreich teilen sich nun eine Vitrine, welche Sportexponate ihrer größten Erfolge ausstellt, im „Auge“ des Haupthauses im SPORTZENTRUM Niederösterreich auf Ebene 0.



*Die Vitrine mit den Exponaten von Rudolf Hajek und Michael Ludwig. Im Bild v.l.n.r.: NV-Gebietsleiter Manfred Keglovits, Rudolf Hajek, Michael Ludwig, Sportlandesrat Jochen Danning.*



**CLEMENS IPKOVICH, BAKK., MBA**  
LEITUNG UNTERNEHMENSENTWICKLUNG,  
MARKETING & SALES







adidas

4856 4 5526  
L 100 80 70 70

adidas per tutti i problemi relativi  
al prodotto, visitate il sito [www.adidas.it](http://www.adidas.it)  
Numero verde 800 20 20 20  
oppure al numero verde 800 20 20 20  
oppure al numero verde 800 20 20 20  
oppure al numero verde 800 20 20 20

SIZE 5



**KAPITEL 08**

**GASTRONOMIE**

## GASTRONOMIE 2022

Seit Gründung der NÖ Landessportschule, heute SPORTZENTRUM Niederösterreich, wurde den Besuchern und Nächtigungsgästen gastronomische Versorgung angeboten.

Der Standort der Gastronomie war lange Zeit im untersten Geschoß des Haupthauses, in einem Umfeld ähnlich einer steril wirkenden Aula auf einer Fläche mit niedriger Raumhöhe, kaum natürlichem Licht und zwischen Hintereingang und Gang zu den Garderoben positioniert - eine unattraktive Stelle für den Gastronomiebetrieb.

Erst die 11. Baustufe in den Jahren 2016 bis 2018, die eine Generalsanierung des Haupthauses vorsah, brachte entscheidende Verbesserungen im Hinblick auf die Positionierung der Gastronomie mit einer Anhebung auf die ‚Ebene 1‘, einer Aufteilung in einen Restaurantbereich, eine Sportbar, eine wind- bzw. wettergeschützte Terrasse mit Blick auf die Outdoorsportstätten und mit der Ausstattung einer modernen Produktionsküche mit sich.

Dem landesgesetzlichen Auftrag und der Philosophie des SPORTZENTRUM Niederösterreich folgend, dem - vornehmlich Niederösterreichischen - Sport beste Qualität in der Sportstättenbereitstellung zu gewährleisten, wurde 2022 der beherzte Entschluss gefasst, die Gastronomie erstmals nicht zu verpachten, sondern mit Eigenpersonal zu führen. Damit sollte auch beim Thema der sportlergerechten Ernährung mehr Einfluss auf die Qualität der Speisen und auf die Öffnungszeiten genommen werden können.

Dieser risikoreichen Entscheidung ging ein langwieriger und intensiver Prozess mit teilweise externer Beratung voran, weil Personalengpässe vor allem im gastronomischen Bereich und stark ansteigende Energiekosten kaum Spielräume in Bezug auf die Wirtschaftlichkeit lassen. Eine besonders große wirtschaftliche Herausforderung in Bezug auf anfallende Personalkosten besteht in der Tatsache, dass aufgrund des Hotelbetriebes ein 7-Tage-Betrieb zu führen ist.

Mit der Umsetzung des Projekts „eigenständige Gastronomie“ wurde Lukas Ungerböck als Restaurantleiter und Chefkoch betraut. Der Niederösterreicher, der zuletzt im Stadion des Schweizer Fußball-Erstligisten FC Luzern als Leiter der Publikumsgastronomie tätig war, begann im Juni 2022 damit ein stabiles Team rund um sich aufzubauen. Höchste Priorität hatte dabei von Anfang an die nachhaltige Gewährleistung hoher Qualität bei der Zubereitung aller Speisen. Hierfür wird großer Wert auf regionalen Einkauf, frische Zutaten und einen geringen Convenience-Anteil gelegt.

Um diesem Qualitätsanspruch nachkommen zu können, wurde Ernährungsberaterin Mag.<sup>a</sup> Alexandra Brugger, aus dem ansässigen Olympiazentrum herangezogen, um mit Bedacht auf die Inhaltsstoffe positiven Einfluss auf die Speisekarte nehmen zu können. Wirtschaftlichkeit trifft im Zusammenspiel auf inhaltliche Qualität und das Wohl der Sportler:innen steht dabei stets an erster Stelle. So wird unter Anderem großer Wert auf ein täglich frisches Salat-Buffer gelegt, bei dem hochwertige Essige und Öle, Samen und Kerne verwendet werden.



Ersten Umfrageergebnissen zufolge sind Mitarbeiter:innen und sonstige Kund:innen höchst zufrieden mit dem gastronomischen Angebot und der Qualität des seit Herbst 2022 unter dem Namen „Sideline“ geführten Gastronomiebetriebs.

Restaurantleiter Lukas Ungerböck zieht insgesamt eine positive Bilanz: „Der Start war tatsächlich eine große Belastung und wenn ich daran zurück denke, die Schlüssel zur Küche am ersten Tag um 7:00 Uhr bekommen und mittags 50 Gäste bewirten zu haben, dass zwei Tage später die Leichtathletik-Staatsmeisterschaften kulinarisch bewältigt wurden und wie es mit Großveranstaltungen Schlag auf Schlag weiter ging, dann bin ich in der Rückschau schon sehr zufrieden, diese Anforderungen mit meinem Team offenbar gut bewältigt zu haben. Entscheidend für den erfolgreichen Start war“, so Lukas Ungerböck weiter, „gerade in der Anfangsphase die gute Kooperation und enge Zusammenarbeit mit den letzten Pächtern der Gastronomie, Fred und Astrid Neuhauser. Außerdem war es entscheidend, dass ein tolles und kompetentes Kernteam sowohl in der Küche, als auch im Service gefunden werden konnte.“

**EIN GASTRONOMISCHER  
BETRIEB IST WIE TEAM-  
SPORT! EINE PERSON  
ALLEIN KANN GAR NICHTS  
SCHAFFEN!.**

- LUKAS UNGERBÖCK -  
RESTAURANTLEITER IM SIDELINE



## ***JUNI-DEZEMBER 2022***

4.000 Tagesmenüs

4.500 Kaffees

6.000 Hotelgäste mit Vollpension

1500 Liter Tomatensauce

250kg Faschiertes Rind

500kg Teigwaren

200kg Dinkelteigwaren

2,5t Frisches Obst/Gemüse

2t Fleisch

### Auszug betreuter großer Veranstaltungen:

- ▶ Bundesfeuerwehrleistungsbewerb
- ▶ Österreichische Staatsmeisterschaften Billiard
- ▶ Basketball-Superliga-Heimspiele des SKN St.Pölten Basketball
- ▶ Eishockey 4-Nationen-Turnier
- ▶ Exponatsenthüllung
- ▶ Weihnachtsfeier der ÖFB Frauen Akademie
- ▶ Polizei Angelobung

### VERMARKTUNG

In Zusammenarbeit mit der Marketingabteilung wurde dem neu übernommenen Gastronomiebetrieb nicht nur ein Name verliehen und ein Logo kreiert (siehe Kapitel 07 - Unternehmensentwicklung, Marketing und Sales), sondern auch einige „Behübschungsmaßnahmen“ vorgenommen, sowie Speisekartensujets erstellt. Diese Maßnahmen tragen allesamt dazu bei, dass der Gastronomiebetrieb in einem stimmigen Gesamtbild erscheint.

#### 1. Tafeln am Gelände

Auffällige Tafeln im Corporate Design des SPORTZENTRUM Niederösterreich wurden in Kooperation mit dem Bierpartner des Gastronomiebetriebs entworfen und am Gelände platziert.



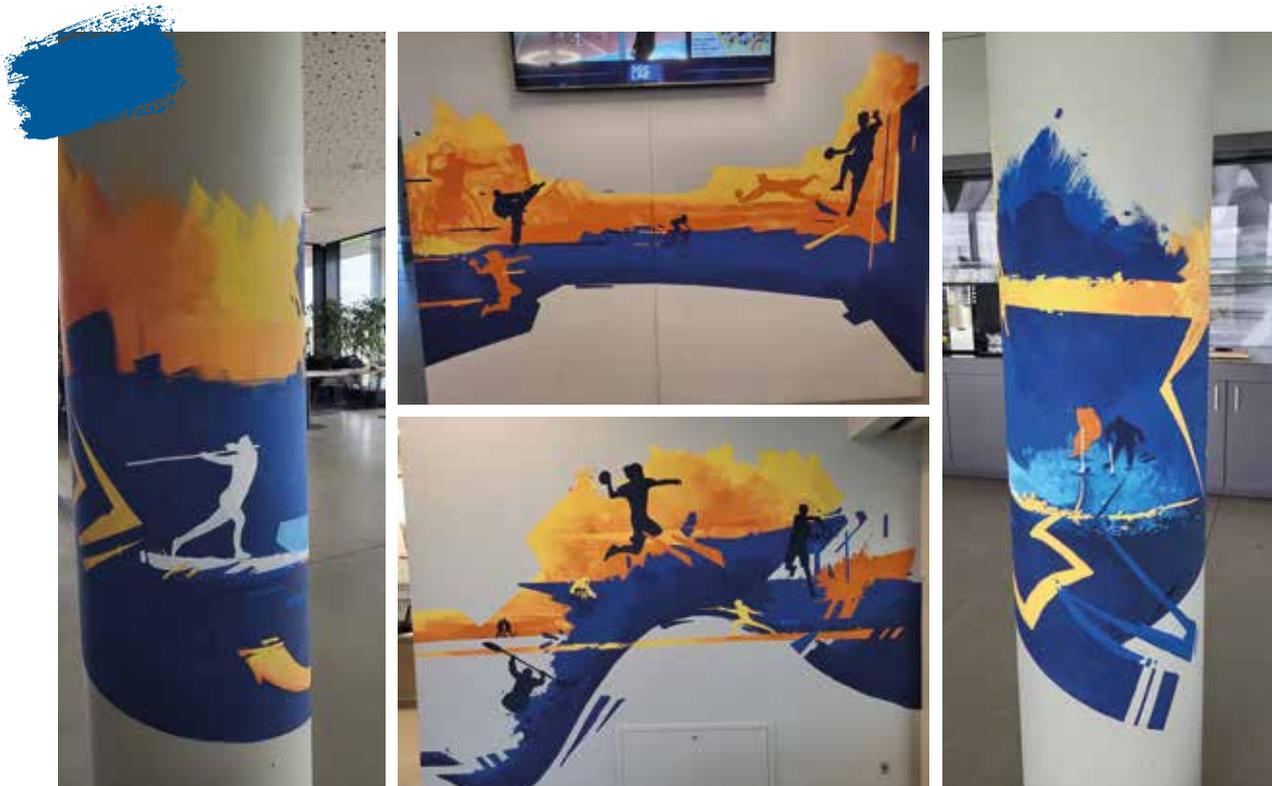
## 2. Design der Speise- und Getränkekarten

Für die ansprechende Präsentation der Speisen und Getränke wurde ein Speisekartendesign entworfen, welches durchgängig für sämtliche Speise-/Getränkemenüs, Wochenmenüs und Veranstaltungs-speisekarten verwendet wird.



## 3. Künstlerische Gestaltung des Speisesaals und der Sportsbar

In Kooperation mit dem regionalen Künstler Andreas Rabel wurden ausgewählte Wände und Säulen im Speisesaal und der Sportsbar neu gestaltet und mit dynamischen Akzenten versehen. Bei der Gestaltung sollte natürlich der Sport im Fokus stehen, was durch die Abbildung der Silhouette diverser Sportler:innen erfolgte. Vorlage für die ausgewählten Figuren waren diverse Athlet:innen des SPORTZENTRUM Niederösterreich.





### GASTRONOMIESOFTWARE

Mit der 2022 erfolgten Übernahme der Gastronomie und dem damit einhergehendem eigenständigen Betrieb als Teil des SPORTZENTRUM Niederösterreich, wurde eine Softwarelösung zum Betrieb der Registrierkassen, Bestellwesen und Lagerverwaltung gesucht. Als zuverlässiger Partner konnte die in Niederösterreich ansässige Softwarefirma APRO Kassensysteme gewonnen werden und die Kassensoftware APRO erfolgreich implementiert und weiterentwickelt werden.

**LUKAS UGERBÖCK**  
RESTAURANTLEITER





UEFA  
WOMEN'S  
CHAMPIONS  
LEAGUE

OFFICIAL  
MATCH BALL

adidas

## KAPITEL 09

**NV ARENA**

## JAHRESBERICHT FACILITY MANAGEMENT - NV ARENA

### ENERGIEDATEN

Stromverbrauch:	rd. 288.200 kWh	€ 64.000
produzierte Energie aus PV-Anlage:	rd. 305.900 kWh	
Rückgeführte Energie aus PV/Überschusseinspeisung:	rd. 4.300 kWh	€ - 330
Fernwärme (allgemein):	rd. 438.400 kWh	€ 97.400
Fernwärme Rasenheizung:	rd. 255.750 kWh	€ 46.300

### EINIGE BETRIEBSWIRTSCHAFTLICHE KENNZAHLEN

#### Rasenpflege:

Kosten für die Rasenpflege umfassen sämtliche Subleistungen und Materialien wie z.B. Düngemittel, Nachsaatmischungen, Quarzsand, Pflegegeräte und auch Kosten für Teilsanierungen der Rasentragungsschicht oder Schädlings-/Krankheitsbefall; interne Personalkosten sind nicht inkludiert.

Rasenpflege Stadion/Hauptspielfeld und Trainingsplatz: € 46.200

### INSTANDHALTUNG

Kosten der Instandhaltung umfassen jegliche Wartungs-, Inspektions- und gesetzliche Überprüfungsleistungen der technischen Anlagen entsprechend der vorgeschriebenen Wartungsintervalle wie auch das Wartungsmaterial. Interne Personalkosten sind nicht inkludiert.

Instandhaltungskosten Stadion: € 63.000

### INSTANDSETZUNG

Kosten der Instandsetzung umfassen Reparaturen an sämtlichen technischen Anlagen wie z.B. Heizungs-, Kälte-, Lüftungs- und Sanitäranlagen sowie sicherheitstechnischer Einrichtungen. Inkludiert sind sowohl Fremdleistungen durch Fachfirmen wie auch Ersatzteile für Eigenleistungen. Interne Personalkosten sind nicht inkludiert.

Instandsetzungskosten Stadion: € 38.700

#### Auszug größerer Instandsetzungsleistungen:

- ▶ Reparaturarbeiten am Notstromaggregat
- ▶ Reparaturarbeiten an den Kühlzellen (Gastronomie)





**OFB**

**FRAUEN  
BUNDESLIGA**

**PLANET PURE**



**MEIS**

**PLANET PURE FRA**

**2021**

**SPUSU SKN ST.**

**STER**

**FRAUEN BUNDESLIGA  
/2022**

**PÖLTEN FRAUEN**



**PLANET PURE**

**Raiffeis  
Meine Ba**

## INVESTITIONEN

Im Jahr 2022 wurden Investitionen für das Stadion in folgendem Ausmaß getätigt:

Investitionen Stadion: € 35.000

### Auflistung der relevanten Investitionen:

- ▶ Austausch des Kamerasystems (Videoüberwachung)
- ▶ Desinfektionsgerät zur Vermeidung von Rasenkrankheiten

## SCHADENSFÄLLE VERSICHERUNG

Im Jahr 2022 kam es zu keinen Schadensfällen, die an die Versicherung gemeldet wurden.

Instandsetzung nach Versicherungsschaden Stadion: keine

### Auszug der Versicherungsleistungen:

- ▶ Keine Schäden

## FORTSCHRITT UND VERBESSERUNGEN

Auch neue und innovative Bauwerke sollen weiterentwickelt werden hinsichtlich:

- ▶ Optimierung der laufenden Betriebskosten
- ▶ Technischer Fortschritt
- ▶ Innovative Systeme
- ▶ Erhöhung der Kund:innen- und Nutzer:innenzufriedenheit

### Im Anschluss einige Beispiele:

- ▶ Stadion - Videoüberwachungsanlage: Im Zuge der Errichtung des Stadions wurde eine damals hochmoderne Videoüberwachungsanlage mit analogen Kameras eingebaut. Auf Grund der Schnelllebigkeit in der Branche ergaben sich rasch Verbesserungspotentiale, welche die Bedienung in der Praxis mit neuen Systemen enorm verbessert. Ein Austausch der Videoanlage auf ein digitales, mit dem gesamten Areal kompatibles System wurde beauftragt; wobei die allgemeinen Netzwerk-Komponenten weitestmöglich weiter in Verwendung bleiben. Weiterer Vorteil des neuen Systems ist ein geringerer Aufwand im Fall von Instandsetzungsleistungen, die durch die Instandhaltungsabteilung des SPORTZENTRUM Niederösterreich erfolgen können.

[alle Beträge in € netto per Buchungsstand 31.12.2022]



## VERANSTALTUNGEN NV-ARENA

DATUM	EVENTBEZEICHNUNG	BESUCHER: INNEN	VERANSTALTER:IN
26.01.2022	NETZWERKTREFFEN	100	ÖVP NÖ
15.02.2022	SPONSORVERANSTALTUNG	60	SKN ST.PÖLTEN
20.02.2022	SKN VS. FC LIEFERING	1.157	SKN ST. PÖLTEN
25.02.2022	SKN VS. FC BW LINZ	1.198	SKN ST. PÖLTEN
11.03.2022	SKN VS. FAC WIEN	1.019	SKN ST. PÖLTEN
17.03.2022	LASK CONFERENCE LEAGUE VS. PRAG	6.000	LASK GMBH
26.03.2022 02.04.2022	TIERARZTMESSE	N/A	TIERARZTPRAXIS ENTENFELLNER
10.04.2022	SKN VS. SV LAFNITZ	816	SKN ST. PÖLTEN
18.04.2022	SKN VS. FC JUNIORS OÖ	858	SKN ST. PÖLTEN
29.04.2022	SKN VS. KSV 1919	971	SKN ST. PÖLTEN
29.04.2022	SPUSU SKN FRAUEN VS. VIENNA	200	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
07.05.2022	SPUSU SKN FRAUEN VS. SK STURM GRAZ	1.111	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
13.05.2022	SKN VS. FC WACKER INNSBRUCK	1.427	SKN ST.PÖLTEN
18.05.2022 19.05.2022	VÖN TREFFEN	85	VERBAND Ö. NACHWUCHSLEISTUNGS-SPORTMODELLE
29.05.2022	CHALLENGE ST.PÖLTEN	2.800	BESTZEIT SPORT & PROMOTION GMBH
10.06.2022	SOMMERFEST SPARKASSE NÖ	N/A	SPARKASSE NÖ MITTE WEST AG
18.06.2022	SOMMERFEST LAGERHAUS ST.PÖLTEN	N/A	LAGERHAUS ST.PÖLTEN
22.06.2022	ABSCHLUSSFEIER NÖ FIRMEN-CHALLENGE	180	NÖ WERBUNG GMBH
29.06.2022	SPORTSTAMMTISCH	30	LAND NIEDERÖSTERREICH
30.06.2022	GENERALVERSAMMLUNG	35	SKN ST.PÖLTEN
23.07.2022	SKN VS. FC DORNBIRN 1913	1.154	SKN ST. PÖLTEN
30.07.2022	AUSTRIAN BOWL	4.120	AMERICAN FOOTBALL SPORT MARKETING GMBH
04.08.2022- 06.08.2022	INTERNATIONALES TURNIER	1.500	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
12.08.2022	SKN VS. SK STURM GRAZ II	1.209	SKN ST. PÖLTEN

DATUM	EVENTBEZEICHNUNG	BESUCHER: INNEN	VERANSTALTER:IN
19.08.2022	SKN VS. KSV 1919	1.000	SKN ST.PÖLTEN
25.08.2022- 28.08.2022	BUNDESLEISTUNGSFEUERWEHR- BEWERBE	6.000	FREIWEILLIGE FEUERWEHR ST.PÖLTEN STADT
01.09.2022	VISION RUN	2.269	SPORT VISION
04.09.2022	NÖ FRAUENLAUF	2.200	KOHL KG
04.09.2022	SKN VS. FAC WIEN	1.335	SKN ST. PÖLTEN
05.09.2022	PRESSEKONFERENZ	40	LAND NIEDERÖSTERREICH
10.09.2022	SPUSU SKN FRAUEN VS. FK AUSTRIA WIEN	500	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
23.09.2022	IRAN VS. URUGUAY	0	SLFC GMBH
28.09.2022	CL SKN FRAUEN VS. KUOPIO	1.070	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
30.09.2022	SKN VS. SKU AMSTETTEN	1.533	SKN ST.PÖLTEN
05.10.2022	VERANSTALTUNG GEBERIT	300	GENERATION ZUKUNFT PLUS
14.10.2022	SKN VS. GRAZER AK 1902	1.424	SKN ST.PÖLTEN
15.10.2022	SPUSU SKN FRAUEN VS. SK STURM GRAZ	550	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
24.10.2022	ABSCHLUSSFEIER GEMEINDE- CHALLENGE	190	NÖ WERBUNG GMBH
26.10.2022	CL SPUSU SKN FRAUEN VS. AS ROMA	2.816	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
28.10.2022	SKN VS. YOUNG VIOLETS AUSTRIA WIEN	1.391	SKN ST.PÖLTEN
04.11.2022	SKN VS. SV LAFNITZ	1.337	SKN ST.PÖLTEN
16.11.2022	FIRMENVERANSTALTUNG	160	EVN ST.PÖLTEN
01.12.2022	SPONSORENVERANSTALTUNG	70	SKN ST.PÖLTEN
08.12.2022	CL SPUSU SKN FRAUEN VS. SLAVIA PRAG	1.447	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN
10.12.2022	WEIHNACHTSFEIER	250	SKN ST.PÖLTEN NACHWUCHS
22.12.2022	CL SPUSU SKN FRAUEN VS. VFL WOLFSBURG	1.312	SKN ST.PÖLTEN FRAUEN

## **ZUSAMMENFASSUNG**

- ▶ rd. 53.200 Besucher:innen bei Bundesliga Spielen oder Stadion Events 2022
- ▶ 20 Bundesliga Bewerbungsspiele SKN St. Pölten und spusu SKN St. Pölten Frauen
- ▶ 1 freundschaftliches Länderspiel (unter Ausschluss der Öffentlichkeit)
- ▶ 4 UEFA Women's Championsleague Spiele
- ▶ 1 UEFA Conference League Spiel
- ▶ 21 Zusatzveranstaltungen Business Club - HYPO NOE Lounge / NV Arena



GEBERIT

28

HARPER

ADMIRAL

the one fashion

NON



**KAPITEL 10**

**NÖ SPORT-LEISTUNGS-  
ZENTRUM ST. PÖLTEN**

## NÖ Sport-Leistungs-Zentrum St. Pölten (SLZ)

Im Jahr 1997 wurde unter der Federführung niederösterreichischer Fachverbände verschiedener Sportarten in Zusammenarbeit mit Verantwortlichen aus dem Bildungsbereich ein Ausbildungsmodell zur Förderung junger Leistungssportler:innen auf schulischer und sportlicher Basis entwickelt. Die schulische Weiterbildung und die sportliche Entwicklung der hoffnungsvollen Leistungssportathlet:innen dieser Sportarten sollen damit gleichermaßen unterstützt werden. Die dafür notwendigen Mittel werden durch den Bund, die Stadt St. Pölten und das Land Niederösterreich zur Verfügung gestellt. Das Land Niederösterreich bietet über das SPORTZENTRUM Niederösterreich die erforderliche Sportinfrastruktur und fördert das NÖ Sport-Leistungs-Zentrum St. Pölten als Dienstleister im Leistungssport.



Seit 2012 ist das NÖ Sport-Leistungs-Zentrum St. Pölten Mitglied des Verbands Österreichischer Nachwuchsleistungssportmodelle (VÖN) und trägt die Bezeichnung Nachwuchskompetenzzentrum Niederösterreich. Den Titel Nachwuchskompetenzzentrum erhalten Leistungssportmodelle die sowohl vom Bundesministerium für Kunst, Kultur, Öffentlichen Dienst und Sport (BMKÖS) als auch vom Bundesministerium für Bildung, Wissenschaft und Forschung (BMBWF) anerkannt sind.

Mitglieder des SLZ neben dem Land Niederösterreich, der Stadt St. Pölten und der Bildungsdirektion Niederösterreich sind 20 Organisationen und Verbände der folgenden betreuten Sportarten:

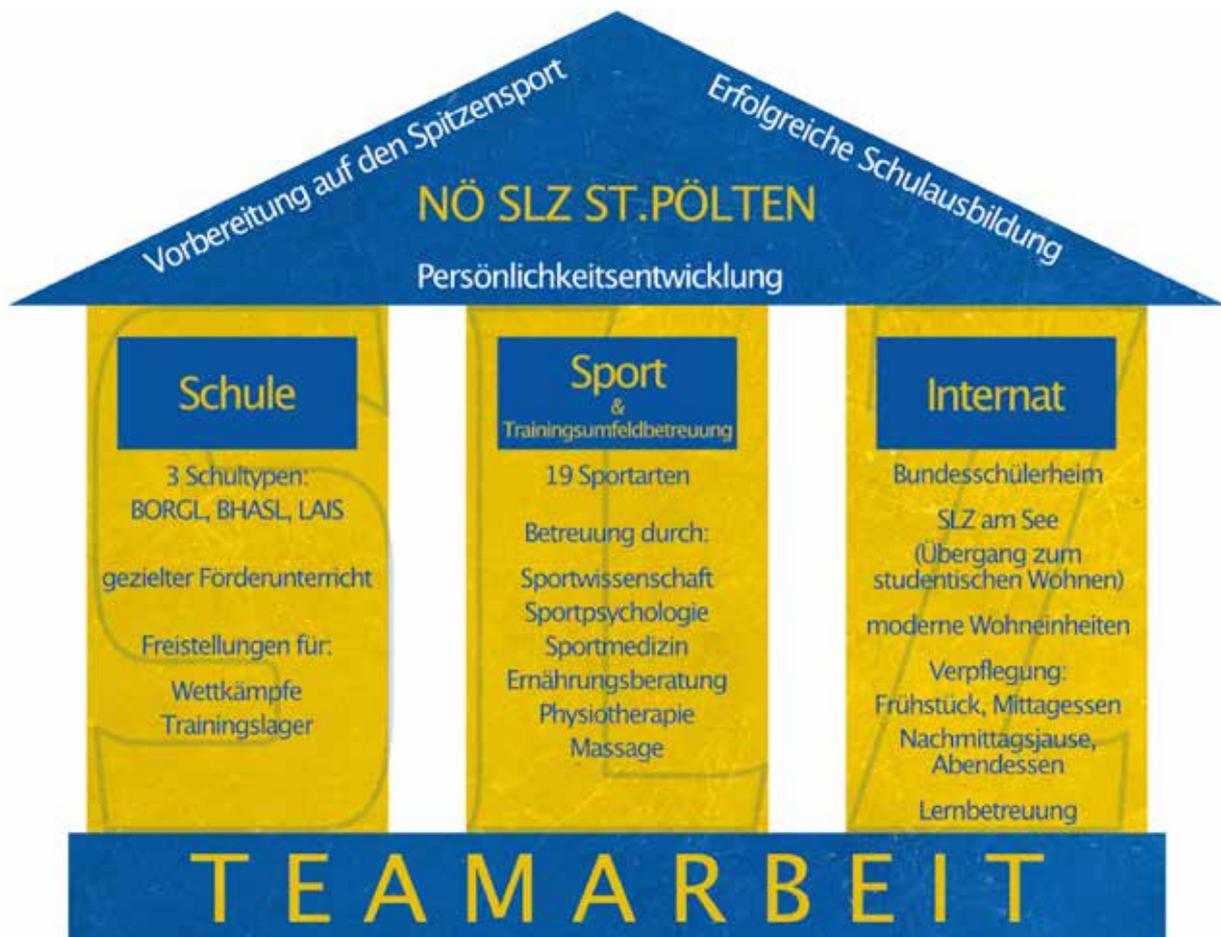
- ▶ Ballett
- ▶ Basketball
- ▶ Eishockey
- ▶ Fußball (Akademie St.Pölten NÖ, ÖFB-Frauen Akademie, SKN St. Pölten)
- ▶ Gewichtheben
- ▶ Golf
- ▶ Grasski
- ▶ Handball
- ▶ Judo
- ▶ Karate
- ▶ Klettern
- ▶ Kunstturnen
- ▶ Leichtathletik
- ▶ Radsport
- ▶ Reiten
- ▶ Schwimmen
- ▶ Sportakrobatik
- ▶ Tennis
- ▶ Volleyball

## AUFGABEN & SCHWERPUNKTE

Das SLZ ist ein duales Ausbildungssystem, welches (nieder-)österreichischen Nachwuchssportler:innen die professionelle Möglichkeit zur Vorbereitung auf den Hochleistungssport und die Erlangung einer hochwertigen Schulausbildung bietet.

Das SLZ ist das Dach für die enge Zusammenarbeit zwischen Sport, Schule und Bundesschülerheim. Auf dem Campus des SPORTZENTRUM Niederösterreich stehen moderne Sportanlagen, Schule, Beherbergungsmöglichkeiten und Trainingsmanagement zur Verfügung.

Die Effizienz des Modells spiegelt sich insbesondere in der Teamarbeit zwischen Sportler:innen, Eltern/Erziehungsberechtigten, Trainer:innen/Ausbildungsleiter:innen der Sportfachverbände, Vertreter:innen der Schule (Direktion, Lehrpersonal etc.), Vertreter:innen des Bundesschülerheims (Direktion, Erzieher:innen etc.) und SLZ-Management wider. Partner im SLZ-Management sind Sportwissenschaftler:innen, Sportmediziner:innen, Sportpsycholog:innen, Physiotherapeut:innen, Masseur:innen, Ernährungsberater:innen, Ausbildungs- und Sportkoordinator:innen.



**ALLE AKTIVITÄTEN DES SLZ SIND AUF FOLGENDE ZIELE AUSGERICHTET:**

- ▶ Professionelle Vorbereitung auf den Spitzensport
- ▶ Erfolgreicher Schulabschluss
- ▶ Individuelle Persönlichkeitsentwicklung

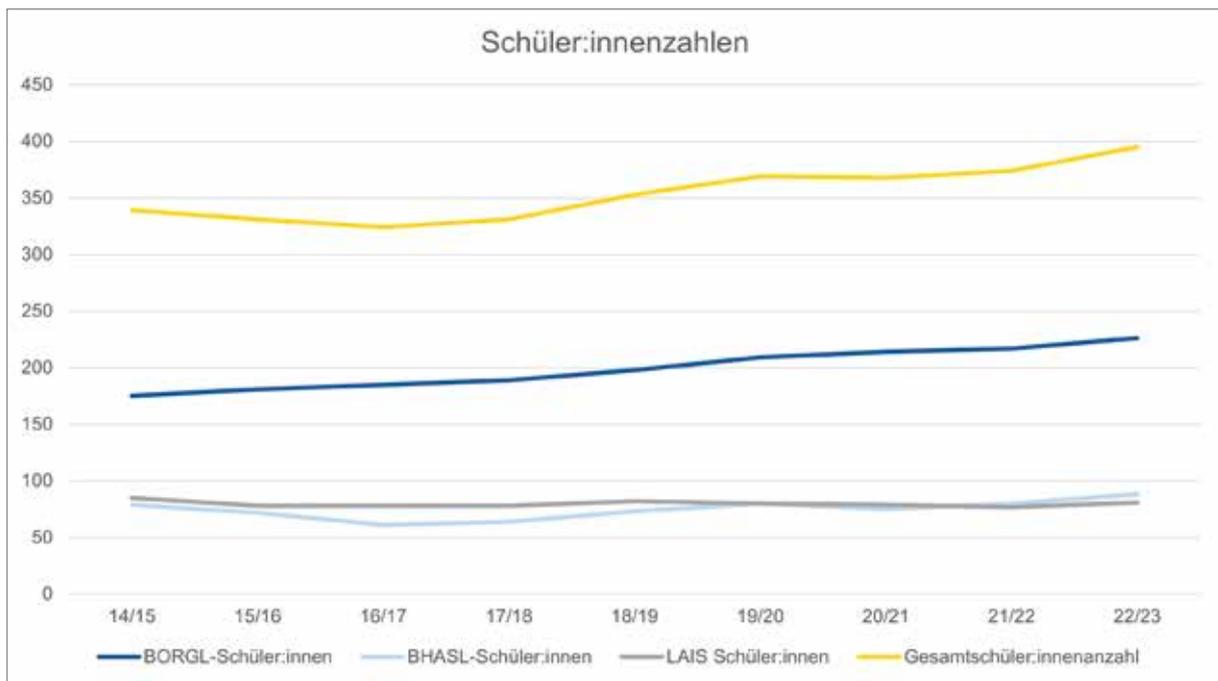
**DREI SCHULTYPEN**

Einzigartig in Österreich sind die drei angebotenen Schulformen. Neben dem Bundesoberstufenrealgymnasium (BORGL) und der Bundeshandelsschule (BHASL) ist seit 2009 die Lower Austrian International School (L.A.I.S) im SLZ verankert, die mit der österreichischen Matura oder dem IB Diploma abschließt.

Der Unterschied zu vergleichbaren Oberstufenformen liegt darin, dass die Oberstufe im BORGL auf fünf und in der BHASL auf vier Jahre „gestreckt“ wird, um den für Spitzenleistungen notwendigen Trainingsaufwand zu gewährleisten. Eine weitere Besonderheit ist der täglich stattfindende Förderunterricht, der fixer Bestandteil im Unterrichtssystem ist, wodurch Schulabwesenheiten, die durch Wettkämpfe oder Trainingslager entstehen, kompensiert werden. Abhängig vom Alter trainieren die Nachwuchshoffnungen bis zu zweimal täglich in ihren Sportarten. Abgerundet wird der Entwicklungsprozess mit einem zweimal in der Woche stattfindenden sportartübergreifenden Athletik- und Regenerationstraining.

SCHULJAHRE	2014/15	2015/16	2016/17	2017/18	2018/19	2019/20	2020/21	2021/22	2022/23
BORGL-SCHÜLER-ZAHL	175	181	185	189	198	209	214	217	221
BHASL-SCHÜLER-ZAHL	79	72	61	64	73	80	75	80	84
L.A.I.S.-SCHÜLER-ZAHL	85	78	78	78	82	80	79	77	81
<b>GESAMT SCHÜLER-ZAHL</b>	<b>339</b>	<b>331</b>	<b>324</b>	<b>331</b>	<b>353</b>	<b>369</b>	<b>368</b>	<b>374</b>	<b>386</b>

Anzahl der Schüler:innen je Schultyp



Entwicklung der Schüler:innenzahlen in den einzelnen Schultypen.

### **INTENSIVE AUSBILDUNG MIT 70-STUNDEN-WOCHE**

Trotz Rücksichtnahme auf den Sport seitens der Schule ist eine zeitintensive Doppelbelastung mit Lernen, Training und Wettkämpfen von bis zu 70-Stunden-Wochen für die aktuell 386 Sportler:innen in 19 Sportarten keine Seltenheit.

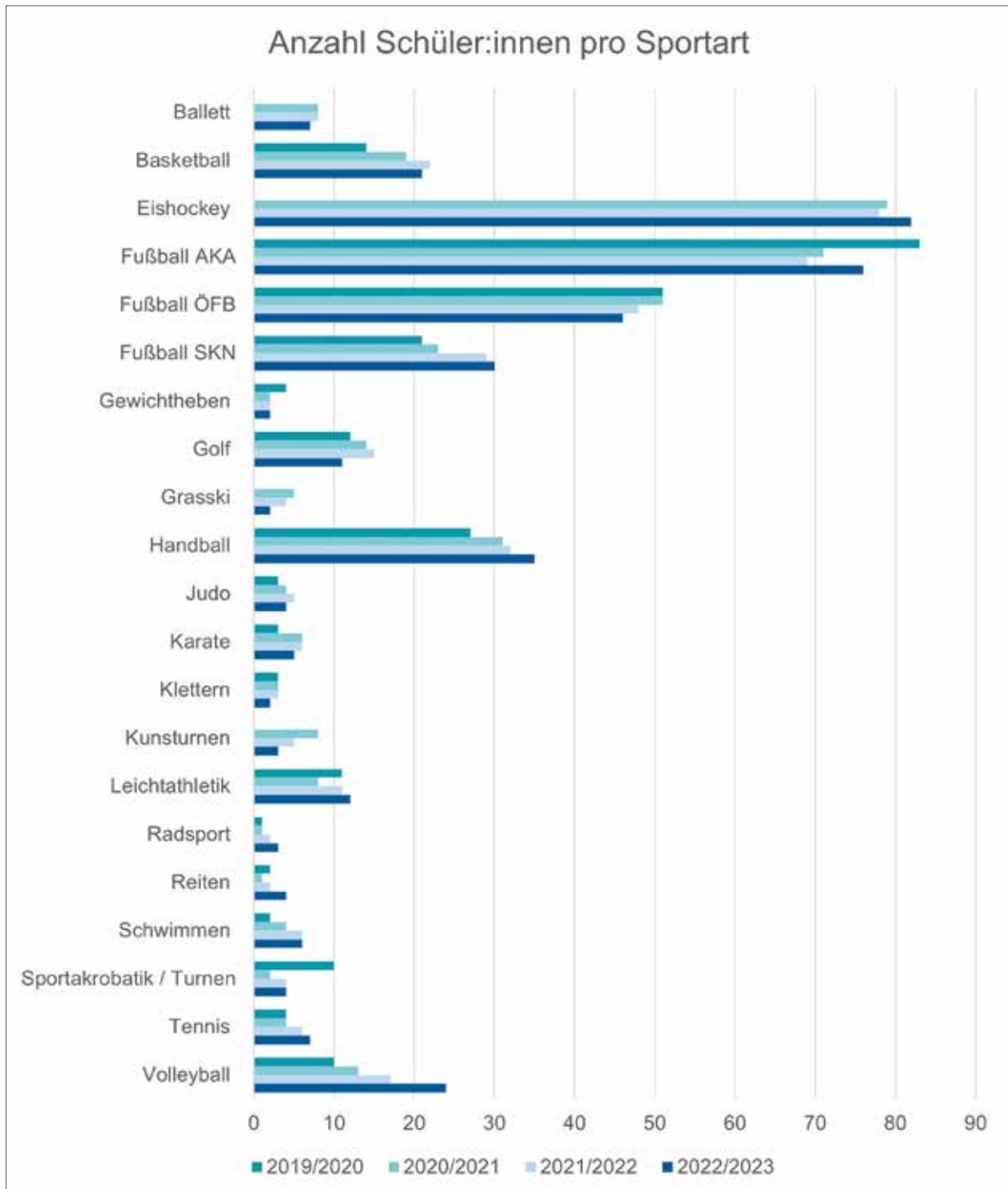
Hinter dem Erfolg steckt neben der individuellen Leistung ein ausgeklügeltes System. Sportwissenschaftler:innen, Sportpsycholog:innen, Physiotherapeut:innen, Trainer:innen, Erzieher:innen und Lehrer:innen ziehen am Campus des SPORTZENTRUM Niederösterreich in unmittelbarer Nähe zueinander an einem Strang.

### **FOLGENDE LEISTUNGEN STELLT DAS SLZ KOSTENLOS ZUR VERFÜGUNG:**

- ▶ Aufnahmetests mit sportmedizinischen, sportmotorischen und sportpsychologischen Komponenten
- ▶ Sportmotorische Testungen (2 x pro Jahr)
- ▶ Sportwissenschaftliche Betreuung
- ▶ Sportmedizinische Untersuchung (1 x pro Jahr)
- ▶ Sportärztliche Betreuung
- ▶ Physiotherapie
- ▶ Massage
- ▶ Yoga
- ▶ Individuelle Mentalbetreuung
- ▶ Mentaler Führerschein (8 Module á 5 Stunden)
- ▶ Anti-Doping Aufklärung
- ▶ KADA-Vorträge (Karriere danach)
- ▶ Ernährungsvorträge und -workshops
- ▶ Individuelle Ernährungsberatung
- ▶ Kraftpass (Langhanteltraining)
- ▶ Sportartübergreifende Veranstaltungen

## ZAHLEN, DATEN, FAKTEN

Insgesamt bietet das Schulmodell des SLZ St.Pölten aktuell 19 verschiedene Sportarten an. Die Anzahl der Schüler:innen verteilt sich wie folgt auf die einzelnen Sportarten:



### **GENDER-TRAINEE-PROGRAMM**

Um jungen Frauen im Sport eine Perspektive zu geben, wurde seitens des BMKÖS in Zusammenarbeit mit dem Land Niederösterreich das Gender Traineeprogramm ins Leben gerufen.

Das Ziel des 4-jährigen Traineeprogramm ist es, junge Frauen im Nachwuchskompetenzzentrum Niederösterreich auszubilden und nachhaltig im Sport zu etablieren und positionieren

Diese einzigartige Initiative in Richtung Gleichstellung im Sport umfasst drei mögliche Ausbildungsschienen:

- ▶ Sportwissenschaftlerin mit staatl. Trainerausbildung
- ▶ Sportmanagement
- ▶ Sportwissenschaftlerin/Talentecoach

---

## **25 JAHRE - NÖ SLZ ST. PÖLTEN**

Am 25.Mai 2022 feierte das NÖ SLZ St. Pölten das 25-jährige Jubiläum. Neben den aktuellen Sportler:innen, Trainer:innen, Lehrer:innen, Erzieher:innen und Betreuer:innen waren Absolvent:innen, wie z.B. die Olympiateilnehmer Alex Schlintner (Skeleton) und Sarah Fischer (Gewichtheben) und Personen der ersten Stunde geladen. Ebenso ließen Ehrengäste, rund um SLZ-Vorsitzender Hubert Schreiner, Sportlandesrat Mag. Jochen Danninger, Bürgermeister der Stadt St. Pölten Mag. Matthias Stadler, Mag. Karl Fritthum von der Bildungsdirektion, Mag. Katja Kosak vom Bundesministerium für Kunst, Kultur, Öffentlicher Dienst und Sport, Direktorin HR Mag. Gabriele Schletz, das SLZ hochleben.

Neben einigen Showacts der aktuellen Schüler:innen, hatten auch erfolgreiche Athlet:innen, mittels Videobotschaft, etwas aus ihrer Schulzeit zu berichten und unterhielten die rund 500 Gäste mit witzigen Anekdoten und Grußworten.

---

### **NÖ Sport-Leistungs-Zentrum St. Pölten**

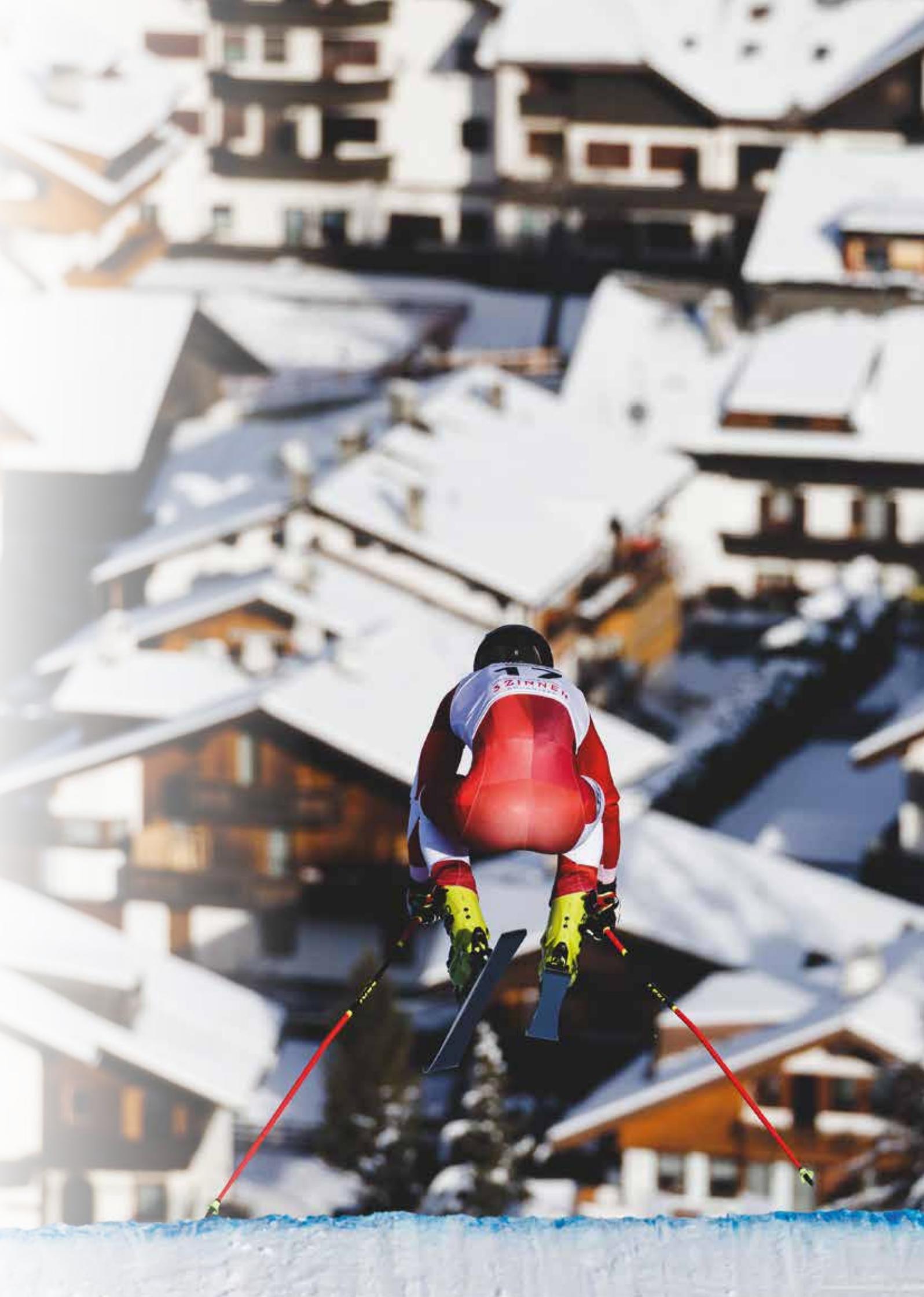
3100 ST. PÖLTEN, DR.-ADOLF-SCHÄRF-STRASSE 25  
WEB: [WWW.SPORTLEISTUNGSZENTRUM.AT](http://WWW.SPORTLEISTUNGSZENTRUM.AT),  
E-MAIL: [INFO@SPORTLEISTUNGSZENTRUM.AT](mailto:INFO@SPORTLEISTUNGSZENTRUM.AT)  
VORSITZENDER: HUBERT SCHREINER  
SPORTKOORDINATOR: ANDREAS WORENZ, MA.











## KAPITEL 11

# IMPRESSIONEN



claro

Wiesbauer

339

EVA AIR

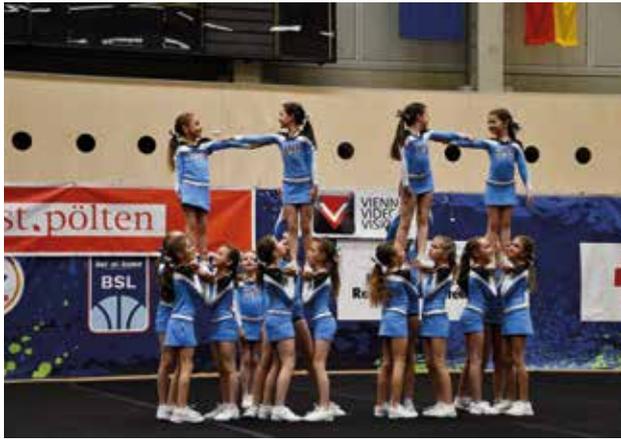
Wiesbauer

229

EVA AIR

4 4

polanik







27



MUNICH 2022

CEV

UNIVERSITY OF JUVENILE & BEACH VOLLEYBALL



EUROPEAN CHAMPIONS

STERIA KAKTORP

die Alternative Profis

CUP

MINI



MINI  
BIG LOVE  
UNITED

2  
AUT

Allianz

HYUNDAI

TRAKTOREN

EUPRA

EUROPEAN  
CHAMPIONSHIP  
BEACH VOLLEYBALL











## KAPITEL 12

**LAST BUT NOT LEAST**

**DAS TEAM**

---

## GESCHÄFTSFÜHRUNG



---

**FRANZ STOCHER, OLY**  
OPERATIVE GESCHÄFTSFÜHRUNG



---

**MAG. NORBERT KÖCK**  
KAUFMÄNNISCHE GESCHÄFTSFÜHRUNG



---

**LISA ANGERER**  
ASSISTENZ DER GESCHÄFTSFÜHRUNG  
ab 01.09.2022, EINTRITT



---

**EVA LINDENHOFER**  
ASSISTENZ DER GESCHÄFTSFÜHRUNG

## INFOPOINT



**CLEMENS IPKOVICH, BAKK., MBA**  
LEITUNG INFOPOINT



**VERENA HOFER**  
INFOPOINT  
bis 30.06.2022, AUSTRITT,  
ab 01.12.2022, EINTRITT



**YVONNE OPPENAUER**  
INFOPOINT



**CHRISTINA POINTNER**  
INFOPOINT



**OLIVER WATZINGER**  
INFOPOINT

---

## UNTERNEHMENSENTWICKLUNG, MARKETING & SALES



---

**CLEMENS IPKOVICH, BAKK., MBA**  
LEITUNG UNTERNEHMENSENTWICKLUNG,  
MARKETING & SALES



---

**TERESA KITTINGER, BAKK., MA**  
EVENTMANAGEMENT & MARKETING  
ab 22.02.2022, EINTRITT



---

**LUKAS KÖNIGSHOFER**  
EVENTMANAGEMENT & MARKETING  
ab 17.01.2022, EINTRITT

---

## RECHNUNGSWESEN & CONTROLLING



---

**DORIS SCHWANZER**  
RECHNUNGSWESEN & CONTROLLING



---

**MAG.ª MANUELA SIMHOFER**  
RECHNUNGSWESEN & CONTROLLING

## SPORTWISSENSCHAFT



**MAG. STEFAN SCHWAIGER**  
PROKURIST  
LEITUNG SPORTWISSENSCHAFT



**MAG.ª ALEXANDRA BRUGGER**  
SPORTWISSENSCHAFT



**SEBASTIAN HEIDER, MSc.**  
SPORTWISSENSCHAFT



**MAG. MATTHIAS HORNEK, BAKK.**  
SPORTWISSENSCHAFT



**STEFAN KÖNIG, BAKK.**  
SPORTWISSENSCHAFT

---

## TENNISZENTRUM



---

**RAMIN MADAINI**  
LEITUNG TENNISZENTRUM  
bis 30.04.2022, AUSTRIIT

---

## IT-OPERATIONS



---

**DANIEL DÖRFLER**  
LEITUNG IT

---

## FACILITY MANAGEMENT



---

**ING.<sup>in</sup> ANDREA KRECEK, AKAD.IM**  
**PROKURISTIN**  
LEITUNG FACILITY MANAGEMENT



---

**THOMAS HASLINGER**  
FACILITY MANAGEMENT



---

**THOMAS WEHRHAN**  
FACILITY MANAGEMENT

## SPORTANLAGENBETREUUNG



**MICHAEL BERGER**  
HALLENWART



**GÜNTHER GRAVOGL**  
HALLENWART  
bis 30.04.2022, AUSTRITT



**MICHAEL GRUBNER**  
HALLENWART  
ab 01.07.2022, EINTRITT



**KURT LEODOLTER**  
HALLENWART  
bis 20.03.2022, AUSTRITT



**PATRICK SCHONAKLENER**  
HALLENWART



**ERICH SCHUH**  
HALLENWART



**JOSEF HÖRMANN**  
GREENKEEPER



**VJEKOSLAV ILAK**  
GREENKEEPER



**MARIO LEHNER**  
GREENKEEPER



**WERNER MESSERER**  
GREENKEEPER



**GEE GOLL**  
EISMEISTER



**STEPHAN KREUTZMANN**  
EISMEISTER



**PETR POSPISIL**  
EISMEISTER



**NIKOLAUS WIKETE**  
EISMEISTER

## TECHNIK & INSTANDHALTUNG



**KLAUS DALLINGER**  
TECHNIKER  
ab 14.02.2022, EINTRITT



**MARTIN RECHBERGER**  
TECHNIKER



**PATRICK PERTHOLD**  
INSTANDHALTUNG  
bis 31.05.2022, AUSTRITT



**DAVORIN VRBNJAK**  
INSTANDHALTUNG

**REINIGUNG**



**ANDREA BERENJI**  
REINIGUNGSKRAFT



**ANITA HAAS**  
REINIGUNGSKRAFT

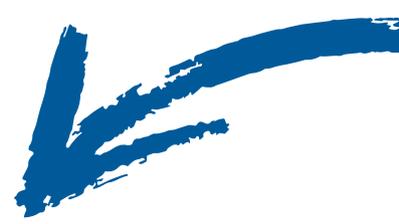
---

## GASTRONOMIE



---

**LUKAS UNGERBÖCK**  
RESTAURANTLEITER  
ab 01.06.2022, EINTRITT



---

**PANNA CSERVENYI**  
SERVICE  
ab 21.06.2022, EINTRITT



---

**ELENA IRIBAUER**  
SERVICE  
ab 01.10.2022, EINTRITT

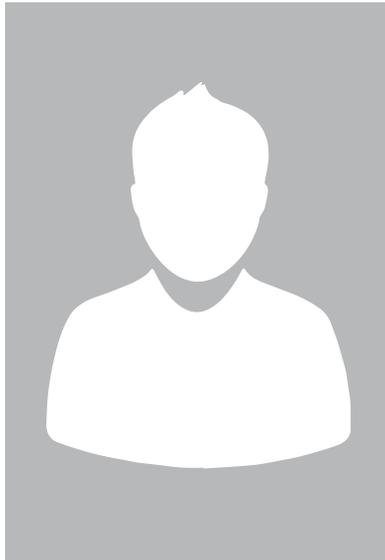


---

**HANNAH KRECEK**  
SERVICE  
ab 11.07.2022, EINTRITT



**ADRIANA MARCUS**  
SERVICE  
ab 01.07.2022, EINTRITT



**MARIA-ANDREEA MARCUS**  
SERVICE  
ab 11.07.2022, EINTRITT



**LISA SVALINA-BRAD**  
SERVICE  
ab 04.07.2022, EINTRITT



**RICHARD HÖCHTL**  
KOCH  
ab 22.06.2022, EINTRITT



**NORBERT KECSKÉS**  
KOCH  
ab 14.11.2022, EINTRITT



**PETER KRAUSHOFER**  
KOCH  
ab 18.07.2022, EINTRITT



**LUKAS NOVOTNY**  
JUNGKoch  
ab 22.06.2022, EINTRITT



**MYKYTA DANYLIUK**  
KÜCHENHILFE  
ab 03.08.2022, EINTRITT



**ALEKSEI TSIKHANOVICH**  
KÜCHENHILFE  
Ab 03.08.2022, EINTRITT



Fotocredits:

- © SPORTZENTRUM Niederösterreich (S.1, S.5, S.8, S.18 & 19, S.33, S.51, S.56, S.57, S.64 unten, S.65, S.68, S.69, S.72, S.73, S.77 unten, S.83, S.84, S.85, S.86, S.87, S.100, S.115 oben links, S. 115 oben rechts, S.116 unten links, S.120, S.122 oben rechts, S.123 unten links & unten rechts, S.126-137)
- © *SPORTLAND* Niederösterreich (S.3)
- © Patrick Steiner | GEPA pictures (S.12, S.34, S.118 & 119)
- © Hans Oberländer | GEPA pictures (S.16)
- © Michael Meindl | GEPA pictures (S.42)
- © Philipp Brem | GEPA pictures (S.49 oben links, S.99)
- © Matic Klansek | GEPA pictures (S.49 oben rechts, S.52 & 53)
- © Johannes Friedl | GEPA pictures (S.49 zweites von oben rechts, S.91 unten mitte, S.95 unten rechts, S.121 oben links)
- © Daniel Götzhaber | GEPA pictures (S.49 mitte & unten links, S.112)
- © Christian Walgram | GEPA pictures (S.49 zweites von unten links & unten rechts)
- © Edgar Eisner | GEPA pictures (S.49 unten mitte)
- © Harald Steiner | GEPA pictures (S.49 zweites von unten rechts)
- © NLK Gerhard Pfeffer (S.55, S.76 oben & unten, S.121 unten links, S.122 oben links)
- © Walter Luger | GEPA pictures (S.58, S.66, S.78 & 79, S.88, S.91 unten links, S.92 & 93, S.95 unten links & zweites von unten links, S.114, S.115 mitte links, S.121 unten rechts, S.124)
- © Manfred Hofferer (S.64 oben links & oben rechts, S.116 unten rechts, S.121 mitte links, S.122 mitte links)
- © NLK Günter Filzwieser (S.75)
- © Hermann Kollinger (S.77 oben, S.115 unten)
- © Matthias Streibel (S.80)
- © David Bitzan | GEPA pictures (S.91 oben, S.95 oben links & zweites von oben rechts & mitte)
- © Manuel Binder | GEPA pictures (S. 91 unten rechts, S.117)
- © August Thalhammer (S.95 oben rechts)
- © NÖ Sport-Leistungs-Zentrum St.Pölten (S. 102, S.103, S. 109 mitte rechts)
- © Nik Hadzhiev (S.109 oben, S.110 oben links)
- © ÖFB Frauenakademie (S.109 unten links, S.111 unten rechts)
- © SLZ Golf (S.109 unten rechts)
- © SLZ Sportakrobatik (S. 110 oben rechts)
- © SLZ Radsport (S.110 mitte links)
- © Marco Zunt (S.110 unten)
- © SLZ Handball (S.111 oben)
- © Akademie St. Pölten NÖ (S.111 mitte links)
- © SLZ Ballett (S.111 unten links)
- © Sport Vision (S.116 oben links, S.123 mitte rechts)
- © Anton Wegscheider (S. 116 oben rechts)
- © ProFilms by Kevin Hackner (S.116 mitte rechts, S.121 oben rechts, S.123 oben)
- © Filmladen Filmverleih GmbH (S.121 mitte rechts)
- © Markus Frühmann (S.122 unten)

Grafik:

myart - Caroline Schmidlechner | [www.myart-photo.com](http://www.myart-photo.com)



## **IMPRESSUM**

SPORTZENTRUM Niederösterreich GmbH  
Dr. Adolf Schärf-Straße 25 | A-3100 St. Pölten  
FN 99421h LG St. Pölten  
ATU 19775704  
Tel: +43 2742 / 295-0  
[www.sportzentrum-noe.at](http://www.sportzentrum-noe.at)



**SPORTZENTRUM Niederösterreich GmbH**  
Dr. Adolf Schärf-Straße 25 | A-3100 St. Pölten  
Tel: +43 2742 / 295-0  
office@sportzentrum-noe.at  
www.sportzentrum-noe.at